

Protokół nr 29/2026

z posiedzenia Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Bezpieczeństwa Publicznego,
Oświaty i Ochrony Środowiska odbytego
w Urzędzie Miejskim w Małkini Górnej w dniu 21 września 2026 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 7/7 członków;
- 2) Pan Dariusz Stanisław Rafalik - Burmistrz Gminy;
- 3) Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy;
- 4) Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy;
- 5) Pani Ewa Szymanik – Kierownik Referatu Oświaty;
- 6) Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej;
- 7) Pan Michał Dzięgielewski – Kierownik w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej;
- 8) Pan Zdzisław Koźlak – Sołtys Sołectwa Małkinia Górna II.

Pani Urszula Fidorczyk – Przewodnicząca Komisji otworzyła posiedzenie i zaproponowała następujący porządek obrad:

- 1) Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 30 lipca 2026 r.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na realizację zadań z zakresu ochrony powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji przystanku autobusowego przy drodze powiatowej nr 2653W – w msc. Daniłowo gmina Małkinia Górna.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Gminy Małkinia Górna.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Prostyń.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie dotyczącego wspólnej realizacji zadania z zakresu utrzymania wód.
- 7) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.
- 8) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2026-2038.
- 9) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Małkinia Górna na rok 2026.
- 10) Sprawy różne.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono, został on przyjęty jednogłośnie. Głosowało 7 radnych.

Punkt 1.

Protokół z posiedzenia komisji z dnia 30 lipca 2026 r. przyjęto jednogłośnie. Głosowało 7 radnych.

Punkt 2.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – omówił projekt uchwały. Uchwała ma na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz poprawę jakości powietrza na terenie Gminy Małkinia Górna. Otrzymaliśmy na ten cel dofinansowanie w wysokości 100 000 zł., nasz wkład własny to 25 000 zł. Za tą kwotę przy dotacji w wysokości 7 000 zł i do 50% kosztów kwalifikowanych udałoby się wymienić ok. 17 pieców. Chcielibyśmy, aby jak najwięcej osób skorzystało z dofinansowania, pomimo faktu, że nadchodzi niekorzystny czas na realizację tego typu prac. Wnioski składaliśmy dużo wcześniej, lecz dofinansowanie zostało przyznane bardzo późno. Piece spełniające normy to piece na pellet, zagazowujące drewno oraz ogrzewanie elektryczne.

Pani Urszula Fidorczuk – zapytała, od kiedy mieszkańcy będą mogli składać wnioski.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – przekazał, że po podjęciu uchwały i wejściu jej w życie.

Pan Łukasz Maliszewski – zapytał, czy jeśli ktoś zrealizował wymianę pieca w tym roku będzie mógł liczyć na dofinansowanie.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że aby uzyskać dofinansowanie prace muszą być rozpoczęte w czasie, kiedy uchwała będzie obowiązywała.

Pan Zbigniew Nietubyć – wyraził zdanie, że kwota 7 000 zł dofinansowania jest niska w porównaniu do obowiązujących cen.

Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy – przekazała, że na tą chwilę nie posiadamy zapisów umowy, będziemy musieli się z nimi zapoznać.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – podkreślił, że załącznikiem do uchwały jest regulamin, w którym zapisana jest cała procedura związana z dofinansowaniem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na realizację zadań z zakresu ochrony powietrza polegających na wymianie źródeł ciepła. Głosowało 7 radnych.

Punkt 3.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – omówił projekt uchwały. Radna Angelika Dąbrowska zwróciła się z wnioskiem o lokalizację przystanku w miejscowości Daniłowo. Rada dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazuje w formie uchwały, wstępne miejsca lokalizacji przystanków komunikacyjnych. O ostatecznej lokalizacji takich przystanków decyduje Zarządca drogi, uwzględniając charakter drogi oraz warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Pan Łukasz Maliszewski – zapytał, czy wskazana lokalizacja znajduje się za sklepem.

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – wskazana lokalizacja przystanku znajduje się w okolicy zjazdu do Złotorii i Daniłowa Parceli.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wskazania wstępnej lokalizacji przystanku autobusowego przy drodze powiatowej nr 2653W – w msc. Daniłowo gmina Małkinia Górna. Głosowało 7 radnych.

Punkt 4.

Pan Łukasz Maliszewski – wyjaśnił, iż skarga dotyczy budowy jednego zjazdu do dwóch działek. Komisja Skarg zapoznała się z dokumentacją, z której wynika, że Skarżący był czynnym uczestnikiem procesu powstawania dokumentacji. Skarżący był na bieżąco informowany o planowanej inwestycji i mógł złożyć wniosek o wykonanie zjazdu indywidualnego do swojej nieruchomości. Komisja odbyła również wizję na gruncie w miejscu realizacji inwestycji.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – przekazał, że zjazdy zostały wykonane zgodnie z projektem. Projekt był skarżony kilkakrotnie na etapie uzgadniania. Został sprawdzony bardzo dokładnie. Nadmieniał, że w każdym czasie istnieje możliwość złożenia wniosku o lokalizację zjazdu.

Pan Łukasz Maliszewski – przekazał, że działki w tym miejscu są bardzo wąskie i nie jest zasadne wykonywanie zjazdu do każdej z nich.

Pani Renata Zadrozna – wyraziła zdanie, że każdy zainteresowany może się zapoznać z dokumentacją w czasie jej uzgadniania.

Pan Józef Jagiełło – podał przykład budowy ul. Sobieskiego, gdzie na etapie uzgadniania dokumentacji zainteresowanie mieszkańców planowaną inwestycją było niewielkie. Natomiast dopiero po rozpoczęciu realizacji inwestycji pojawiły się liczne uwagi i zastrzeżenia.

Pan Łukasz Maliszewski – wyjaśnił, że wskazana działka jest przeznaczona pod inwestycję.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – przekazał, że omawiana działka jest przeznaczona w mpzp pod obsługę cmentarza.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, czy skarga była udostępniona do wglądu radnych, ponieważ jej nie otrzymał.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – przekazał, że nie mieliśmy takiej dyspozycji od Przewodniczącego, aby przesłać treść skargi wszystkim radnym.

Pan Łukasz Maliszewski – przekaże taką prośbę Przewodniczącemu.

Pani Urszula Fidorczyk – wypowiedziała zdanie, że w uzasadnieniu jest czytelne i wynika z niego czego dotyczyła skarga.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Gminy Małkinia Górna. Głosowało 7 radnych.

Punkt 5.

Pani Paulina Kowalczyk - Inspektor ds. planowania, gospodarki przestrzennej i rewitalizacji – omówiła projekt uchwały. Uchwała jest zwięźczeniem wniosku radnego Łukasza Szymańczyka popartego podpisami mieszkańców Prostyni. Konsultacje społeczne trwały w dniach od 1 października 2025 r. do 31 października 2025 r. Przebieg oraz wyniki konsultacji społecznych zostały szczegółowo omówione w przygotowanym raporcie oraz podczas spotkania z mieszkańcami miejscowości Prostyni, które odbyło się w dniu 13 lipca 2026 r. W związku z istniejącą już zabudową oraz prognozą przyszłej zabudowy istnieje konieczność uporządkowania punktów adresowych poprzez wprowadzenie nazw ulic. Ułatwi ona poruszanie się po miejscowości jak również wprowadzi ład przestrzenny.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał o koszty zmian, czy ktoś je wyliczał.

Pani Paulina Kowalczyk – wyjaśniła, że wymiana tabliczki z numerem budynku spoczywa na właścicielach posesji. Pod wnioskiem radnego podpisało się ok. 200 mieszkańców, co świadczy, że mieszkańcy byli za dokonaniem takich zmian.

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – przekazał, że w zebraniu uczestniczyło ok. 50 osób, z czego tylko 2 osoby się wstrzymały.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wspomniał, że każdy z mieszkańców mógł przedstawić swoją propozycję dotyczącą nazw ulic.

Pani Paulina Kowalczyk – przekazała, że raport z przeprowadzonych konsultacji jest umieszczony na BIPie.

Pan Łukasz Maliszewski – wyraził zdanie, że jeżeli mieszkańcy liczą na wprowadzenie zmian i nazwanie ulic to powinno to nastąpić.

Pani Urszula Fidorczyk – uważa, że nadanie nazw ulic znacznie usprawni funkcjonowanie mieszkańcom i wszelakim służbom.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Prostyni. Głosowało 7 radnych.

Punkt 6.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – omówił projekt uchwały. Porozumienie dotyczy przeprowadzenia prac utrzymaniowych na starorzeczu „Bużysko”. Uchwała podjęta w sierpniu zostanie uchylona.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał, czy zakres się nie zmienił.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że zakres porozumienia pozostaje bez zmian.

Pani Agnieszka Jastrzębska – przekazała, że musi również to ująć w budżecie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie dotyczącego wspólnej realizacji zadania z zakresu utrzymania wód. Głosowało 7 radnych.

Punkt 7.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – omówił projekt uchwały. Jest to uchwała porządkująca uchwałę w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych podjętą na sesji sierpniowej. W pierwotnej uchwale wystąpiły powtórzenia ustawowe. Nadzór zasugerował wykreślenie § 5, 6 i 7, w związku z tym porządkujemy uchwałę.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Głosów za 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

Punkt 8 i 9.

Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy - omówiła łącznie projekty uchwał zgodnie z uzasadnieniami.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2026-2038. Głosowało 7 radnych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Małkinia Górna na rok 2026. Głosów za 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

Punkt 10.

W sprawach różnych poruszono następujące kwestie:

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – poprosił, aby na posiedzenie Komisji przyszedł pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM, aby odpowiedział na pytania, które chcielibyście Państwo zadać.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM - zaproponował, że 30 września można zorganizować spotkanie z głównym wykonawcą wymiany liczników i hydrantów.

Pan Zbigniew Nietubyc – poruszył kwestię pomyłek ze zużyciem wody, niekiedy nawet o 1000 m.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM – wyjaśnił, że odczyty będą wykonywane co dwa miesiące. Trwają prace związane z uporządkowaniem tych spraw. Wprowadzamy system księgowy, którego wdrożenie jest czasochłonne.

Pan Zbigniew Nietubyć – wyraził zdanie, że zapisy w umowie na przyłącza wody są niekorzystne dla mieszkańców, np. awarie będą usuwane do granicy działki.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM – wyjaśnił, że umowy są zgodne z obowiązującymi przepisami. Będziemy wprowadzać również kolejne zmiany, między innymi plan obrony źródeł.

Pan Michał Dzięgielewski – Kierownik w ZGKiM – dodał, że przyłącze jest własnością inwestora.

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – przekazał, że występowały w ostatnim czasie braki w dostawie wody na Osiedlu 40-lecia spowodowane awariami i przestarzałymi rozwiązaniami.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM – wyjaśnił, że na poszczególne ulice powinny być zamontowane zasuwki, które ułatwiałyby usuwanie awarii i nie trzeba byłoby ograniczać dostępu wody dla większego obszaru.

Pani Urszula Fidorczyk – zapytała o przyczynę wypadku śmieciarki.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM – przyczyną było pęknięcie dolnego wahacza. Na szczęście pracownicy nie odnieśli większych obrażeń. W tej chwili wykonując odbiór odpadów korzystamy ze śmieciarki udostępnionej przez firmę z Węgrowa.

Pan Łukasz Maliszewski – zapytał, dlaczego występują tak długie kolejki na odbiór szamba.

Pan Tomasz Dąbrowski – Prezes ZGKiM – wyjaśnił, że najdłuższe terminy występują na odbiór nieczystości małą beczką. Pierwszy termin na odbiór dużą beczką to 24 wrzesień, natomiast odbiór średnią beczką odbywa się na bieżąco. Jeżeli jest możliwość wjechania większą beczką, która posiada wagę, łączymy transporty. Przedstawiony został szczegółowo proces realizacji zleceń.

Pani Milena Sienicka – wyraziła zdanie, że wyjaśnienie tej sprawy powinno głośno wybrzmieć.

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – przekazał informację, iż część radnych otrzymała na maila pismo od mieszkanki. Pani Ewa Szymanik wyjaśni aspekty zawarte w piśmie.

Pani Ewa Szymanik – Kierownik Referatu Oświaty – przedstawiła sprawę, która wpłynęła do poszczególnych radnych od jednego z rodziców dziecka uczęszczającego do jednej ze szkół. Wyjaśniła szczegóły przydziału godzin dla ucznia oraz ponoszone koszty udzielanej pomocy. Uzasadniła również, dlaczego zostały dokonane zmniejszenia godzin, które są spowodowane między innymi bardzo małą liczebnością klasy, do której uczęszcza uczeń. Pomoc jest udzielana zgodnie z orzeczeniem, które posiada uczeń. Omówione zostało również zatrudnienie w szkole oraz liczba dzieci do niej uczęszczająca.

Pan Dariusz Rafalik – Burmistrz Gminy – przekazał informację, że problem oświaty jest bardzo poważny z którym będziemy się mierzyć ponownie.

Pani Urszula Fidorczyk- zapytała o liczbę dzieci w naszej gminie, które posiadają orzeczenia.

Pani Ewa Szymanik – Kierownik Referatu Oświaty – przekazała informację, że 52 dzieci z orzeczeniami uczęszczają do naszych szkół.

Pani Renata Zadrożna – zapytała o sprawę przystanku autobusowego na ul. Brokowskiej.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że czekamy na uzgodnienia z MZDW. Koszt projektu i realizacji zadania będzie leżała po naszej stronie.

Pani Renata Zadrożna – podziękowała za zorganizowanie szkolenia dotyczącego stosowania środków ochrony roślin.

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – przekazał, że koszt udziału w szkoleniu to 200 zł.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodnicząca Komisji
Urszula Fidorczyk

Protokolant:
Edyta Frydrych