

Projekt

z dnia 12 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia 18 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Gminy Małkinia Górna, na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Małkinia Górna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Małkinia Górna na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 1079 o pow. 8 600 m² położonej w miejscowości Rostki Wielkie dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW OS1M/00018726/3.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w §1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

1073

Rady Gminy Małkinia Górna

z dnia 18 września 2025 r.

667

711

1078

OS1M/00018726/3

1072

105/1

712

1079

Legenda:

nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem dzierżawy

■ nieruchomości gruntowe dotychczas dzierżawione

Uzasadnienie

Zgodnie z cytowanymi w podstawie prawnej projektu uchwały przepisami, do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat.

W związku z koniecznością rozbudowy oraz świadczenia usług na coraz większym poziomie przez firmę FBSerwis Zielone Zawisty sp. z o.o. niezbędne jest zwiększenie dotychczasowej dzierżawy o pow. 8 600 m² w miejscowości Rostki Wielkie.

Zwiększenie powierzchni dzierżawionego gruntu pozwoli na zastosowanie nowych technologii w procesie przetwarzania odpadów co w korzystny sposób wpłynie na środowisko oraz wpłynie na zmniejszenie nieprzyjemnego zapachu, który może być uciążliwy dla okolicznych mieszkańców.