

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

**w sprawie uchylenia części Uchwały Nr 58/XI/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 29 września 2003 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla
obszarów gminy Małkinia Górna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy Małkinia Górna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się § 1. pkt 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12 Uchwały Nr 58/XI/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 29 września 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów gminy Małkinia Górna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małkinia Górna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała Nr 58/XI/2003 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 29 września 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów gminy Małkinia Górna jest uchwałą intencyjną i ma jedynie charakter formalny, nie stanowi aktu prawa miejscowego toteż nie wywołuje skutków materialnoprawnych i nie narusza interesów prawnych właścicieli nieruchomości. Interes prawny mógłby zostać naruszony dopiero uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a nie uchwałą intencyjną – Wyrok NSA z dnia 30.05.2008 r. (sygn.. II OSK1762/07).

Istota uchwały intencyjnej sprowadza się jedynie do wszczęcia procedury planistycznej oraz określenia zasięgu terytorialnego, jest zatem wstępnym elementem procedury planistycznej. Dopiero dalsza procedura planistyczna konkretyzuje kierunki zamierzonych działań, jednak z uwagi na brak opracowania części planów miejscowych oraz nieaktualność przepisów prawa na podstawie których uchwała została podjęta, konieczne jest częściowe wyeliminowanie jej z obiegu prawnego.