

Urząd Gminy
ul. Przedszkolna 1
07-320 Małkinia Górna
tel. 29 644 80 00
fax. 29 745 51 18
e-mail. poczta@malkiniagorna.pl
<http://www.malkiniagorna.pl/>



Małkinia Górna, dnia 11 marca 2024 roku

GNM.1431.4.2024

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej, który wpłynął do tutejszego Urzędu w dniu 28 lutego 2024 r. w załączeniu przesyłam kopię umowy zawartą pomiędzy Gminą Małkinia Górna a Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej.

W C I T
mgr Eżena Kordek

Pismo przygotowała: Iwona Jarząbek



UMOWA DZIERŻAWY

zawarta dnia 30 października 2012 r. w Małkini Górnej pomiędzy:

1) Gmina Małkinia Górna
z siedzibą w 07-320 Małkinia Górna, ul. Przedszkolna 1,
reprezentowanym przez Wójta Gminy Marka Bernarda Kubaszewskiego, zwanym dalej
Wydzierżawiającym,

a

2) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej
z siedzibą w 07-320 Małkinia Górna, ul. Nurska 144,
reprezentowanym przez Dyrektora Krzysztofa Winiarskiego, zwanym dalej Dzierżawcą.

§1

Wydzierżawiający oddaje gminny punkt magazynowania odpadów Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków.

§2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieoznaczony od 1 listopada 2012 roku.
2. Stronom służy prawo rozwiązania umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 3

1. Strony ustalają, że z tytułu dzierżawy Dzierżawca będzie płacił Wydzierżawiającemu czynsz miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca w wysokości 500,00 zł. netto plus podatek VAT.
- Czynsz dzierżawny płatny będzie z dołu w okresach miesięcznych na rachunek bankowy Wydzierżawiającego. Za początek okresu rozrachunkowego uważa się 1 dzień miesiąca, natomiast za koniec ostatni dzień każdego miesiąca. Termin płatności ustala się do 15 dnia każdego miesiąca. Fakturę VAT wystawia się do 15 dnia każdego miesiąca.

§ 4

Dzierżawca będzie używał przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, na własny koszt i nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu dzierżawy bez zgody Wydzierżawiającego.

§ 5

Dzierżawca ma obowiązek dokonywania napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym.

§ 6

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci przedmiot dzierżawy Wydzierżawiającemu w stanie nie pogorszonym poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowego gospodarowania.

§ 7

Przedmiot dzierżawy pozostaje własnością Wydierżawiającego.

§ 8

Dzierżawcy nie wolno bez pisemnej zgody Wydierżawiającego oddawać przedmiotu dzierżawy do używania osobom trzecim, ani też oddawać w dalszą dzierżawę.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem umowy ponosi Dzierżawca.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

DYREKTOR

.....mgr Krzysztof Winiarski

Dzierżawca

ZAKŁAD

Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
07-320 Małkinia Górna, ul. Nurska 144
tel./fax 29 644 86 62; tel. 29 644 87 94
NIP 759-000-28-01, Regon 001100353

.....

.....

Wydierżawiający