

Protokół nr 4/2024

z posiedzenia Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Bezpieczeństwa Publicznego,
Oświaty i Ochrony Środowiska odbytego

w Urzędzie Gminy w Małkini Górnej w dniu 18 września 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 6/7 członków;
- 2) Pan Dariusz Stanisław Rafalik - Wójt Gminy
- 3) Pan Łukasz Piotr Karpiej – Zastępca Wójta
- 4) Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy
- 5) Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy

Pan Łukasz Maliszewski – Zastępca Przewodniczącej Komisji otworzył posiedzenie i zaproponowała następujący porządek obrad:

- 1) Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 26 sierpnia 2024 r.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Zaręby Kościelne dotyczącego realizacji zadania w zakresie dowozu ucznia posiadającego orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, realizującego obowiązek nauki.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Gminnym w Małkini Górnej, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Zawisty Dzikie.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 – 2037.
- 7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Małkinia Górna na 2024 rok.
- 8) Sprawy różne.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono, został on przyjęty jednogłośnie. Głosowało 6 radnych.

Punkt 1.

Protokół z posiedzenia komisji z dnia 26 sierpnia 2024 r. przyjęto jednogłośnie. Głosowało 6 radnych.

Punkt 2.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy omówił projekt uchwały. Wyjaśnił, że nasza gmina realizuje zorganizowany dowóz uczniów niepełnosprawnych do Zespołu Szkół Specjalnych w Starym

Lubiejewie. Ponieważ na terenie Gminy Zaręby Kościelne mieszka uczeń niepełnosprawny uczęszczający do tej samej placówki, Wójt Gminy Zaręby Kościelne wystąpił z wnioskiem o współorganizację dowozu ucznia. Gmina Zaręby Kościelne zadeklarowała partycypację w kosztach dowozu tego ucznia. W związku z tym, że przewoźnik realizujący transport uczniów niepełnosprawnych na tej trasie dysponuje wolnym miejscem, Gmina Małkinia Górna wyraziła zgodę na współpracę pod warunkiem podjęcia przez obie gminy stosownych uchwał i podpisanie w oparciu o nie stosownego porozumienia. Dowóz ucznia niepełnosprawnego z Gminy Zaręby Kościelne będzie realizowany pod warunkiem, że liczba uczniów dowożona z naszej gminy nie zwiększy się i będziemy dysponować wolnym miejscem.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Zaręby Kościelne dotyczącego realizacji zadania w zakresie dowozu ucznia posiadającego orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego, realizującego obowiązek nauki. Głosowało 6 radnych.

Punkt 3.

Pan Łukasz Karpiej- Zastępca Wójta omówił projekt uchwały. Zmiana stawek opłaty stałej w żłobkach wynika z potrzeby dostosowania kosztów utrzymania placówki do aktualnych wydatków, w tym wzrostu cen energii oraz wynagrodzeń pracowników. Wnioskujemy o podniesienie opłat do 1 500 zł, ze względu na to, że koszty do tej kwoty nie obciążają rodziców.

Pani Renata Zadrozna – zapytała, w jakiej wysokości obowiązywała opłata wcześniej.

Pan Łukasz Karpiej- Zastępca Wójta- przekazał informację, że stawka wynosi 420 zł i obowiązuje od 2019 roku.

Pan Zbigniew Nietubyc – zasugerował, że § 9 powinien być zmieniony.

Pan Józef Jagiełło- zapytał, ile kosztuje utrzymanie jednego miejsca w żłobku.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – odpowiedział, że trudno ocenić koszty ponoszone na jedno miejsce w żłobku, ze względu na stale rosnące koszty. Do 1 500 zł rodzice otrzymują refundację, zgodną z ponoszonymi kosztami opłaty stałej.

Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy – wyjaśniła, że wysokość refundacji dla rodziców zależy od uchwalonej przez Radę Gminy opłaty za pobyt dziecka w żłobku.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, czy zostały prześledzone świadczenia z ZUS-u i jakie są pomysły, jeśli refundacja zostanie zmieniona.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – przekazał informację, że w takiej sytuacji zmienimy uchwałę.

Pani Milena Sienicka – zasugerowała, że takie stanowisko powinno być przedstawione na piśmie.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – to Państwo Radni zdecydują jaki będzie koszt opłaty za żłobek, ale proszę o uwzględnienie wzrostu ponoszonych kosztów w tym wzroście płac dla pracowników.

Pani Agnieszka Jastrzębska – Skarbnik Gminy – przekazała informację, że maksymalna stawka jaką możemy ustalić za opłatę żłobkową to 2 200 zł.

Pani Renata Zadrożna – podejmijmy kwotę 1 500 zł, ale z zapewnieniem, że obniżymy ją, jeżeli refundacja będzie zmieniona.

Pan Łukasz Karpiej- Zastępca Wójta – poinformował, że za tą kwotę nie uda się zapewnić opieki na własną rękę w takim wymiarze czasowym, a kwestia rozwijania się dziecka w grupie i kontakt z rówieśnikami jest bezcenna.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Gminnym w Małkini Górnej, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat. Głosów za 4, przeciw: 0, wstrzymujących się: 2. Głosowało 6 radnych.

Punkt 4.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy oraz pani Aldona Sikorska - Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Ochrony Środowiska– omówili projekt uchwały. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Z uwagi na chęć kontynuacji dzierżawy, dla dotychczasowych dzierżawców, konieczne jest podjęcie uchwały.

Nieruchomości określone w załączniku do uchwały były przedmiotem umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami od wielu lat. Dzierżawcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowach. Dodatkowym atutem uzasadniającym podjęcie niniejszej uchwały są również coroczne wpływy do budżetu z tytułu dzierżawy i podatku od nieruchomości.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, gdzie zlokalizowane są działki.

Pani Aldona Sikorska – przekazała informacje, że działki są zlokalizowane w Rostkach Wielkich oraz w Małkini Górnej przy ul. Nurskiej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 6 radnych.

Punkt 5.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy - omówił projekt uchwały. Miejscowość Zawisty Dzikie istnieje w wykazie miejscowości, pomimo, iż nie posiada ona żadnych mieszkańców, ani swojego obszaru geodezyjnego. Dlatego też słuszne jest wystąpienie z wnioskiem o zniesienie

nazwy tej miejscowości. Przekazał również, że będzie złożony wniosek o autopoprawkę do projektu uchwały dotyczący § 4.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Zawisty Dzikie. Głosowało 6 radnych.

Punkt 6.

Pani Agnieszka Jastrzębska - Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem do uchwały.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał jakie kroki są podejmowane w sprawie cmentarza.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – przekazał informacje, że dokumentacja przetargowa jest przygotowywana, przetarg będzie ogłoszony w następnym tygodniu. Pierwsza część będzie obejmowała wykonanie ogrodzenia, uzbrojenie terenu, budowę części grzebalnej oraz alejek. Dodał również, że fundusze sołeckie przeznaczone na budowę cmentarza muszą być wykorzystane w tym roku.

Pani Renata Zadrozna – zapytała o drogę za cmentarzem, czy będzie to obwodnica.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – złożono wniosek na tą drogę, będzie to droga lokalna gminna.

Pani Renata Zadrozna- zapytała, czy parking przy Szkole Podstawowej nr 1 będzie wykonany razem z tą drogą.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – poinformował, że jeśli chodzi o parking przy szkole są inne pomysły.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 – 2037. Głosowało 6 radnych.

Punkt 7.

Pani Agnieszka Jastrzębska - Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem do uchwały.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał, z jakiego powodu środki z działu 900 zostały przesunięte na przyszły rok oraz czy mamy zrobiony remanent potrzeb oświetlenia ulicznego.

Pani Agnieszka Jastrzębska – odpowiedziała, że środki przesunięte są z powodu przeniesienia realizacji jednego z projektów na przyszły rok.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – prosi o zgłaszanie lokalizacji lamp do wymiany.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał, czy byłoby możliwe wykonanie stałego przyłącza energetycznego na placu zabaw na ul. Słowackiego, co znacznie usprawniłoby organizację wydarzeń na osiedlu.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – przekazał, że uzgodni tą sprawę z wykonawcą oświetlenia ulicznego, jeśli będzie taka możliwość to będzie to duże usprawnienie.

Pan Cezary Pietrzak- zaznaczył, że trzeba przeliczyć koszty przyłącza czasowego i stałego.

Pan Zbigniew Nietubyć:

- 1) Dział 600, czy udrożnienie rowów jest już wykonane i najpilniejsze prace z tym związane.
- 2) Prosi o pisemne stanowisko dotyczące odwodnienia osiedla za kościołem. Od ul. Diamentowej woda spływa na ul. Jana Pawła II. Woda powinna spływać do przydrożnego rowu. Zjazdy przy drodze powiatowej 2653 są zasypane. Przy skrzyżowaniu ul. Diamentowej i ul. Słowackiego rów został zasypany z powodu wytyczenia i ustanowienia przejścia dla pieszych. Prosi o ponowienie wniosku do Zarządu Powiatu o udrożnienie i odnowienie rowu.
- 3) Prosił również o przeanalizowanie wniosków radnych i ich realizację.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Małkinia Górna na 2024 rok. Głosowało 6 radnych.

Punkt 8.

W sprawach różnych poruszono następujące kwestie:

Pani Renata Zadrozna – zgłosiła sprawę zarośniętych kanalików pomiędzy ulicą a chodnikiem na ul. Brokowskiej, prosiła o ich oczyszczenie, ponieważ woda nie może nimi spływać.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – poinformował, że nie jesteśmy w stanie zadbać o wszystkie ulice w naszej gminie, ponieważ mamy małe moce przerobowe. Prosimy mieszkańców o uprzątnięcie poboczy przy drogach leżących bezpośrednio przy ich posesjach. Poprosił o napisanie pisma do urzędu z podpisami mieszkańców w sprawie oczyszczenia kanalika przy ul. Brokowskiej oraz dotyczące udrożnienia rowu przy ul. Jana Pawła II, pisma te podepniemy pod pismo z urzędu do zarządców dróg.

Pan Cezary Pietrzak – poinformował, że udrożnienie przepustu przy drodze należą do mieszkańca przyległej posesji.

Pan Zbigniew Nietubyć – zgłosił ponownie brak odwodnienia z ul. Diamentowej.

Pani Renata Zadrozna:

- 1) naprawa wjazdu do Szkoły Podstawowej nr 1 na ul. Ostrowskiej;
- 2) droga przy barze na ul. Brokowskiej – trzeba zebrać nawiezioną ziemię, wyrównać drogę oraz poprzycinać zakrzaczenia;
- 3) montaż lampy na ul. 1-go Maja- przy budynku kolejowym;

- 4) wyznaczenie miejsc handlowych przy cmentarzu na święto przypadające 1 listopada;
- 5) podziękowanie za zajęcie się sprawą toalety Toi-Toi.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – uważa, że jedna alejka przy cmentarzu powinna być przeznaczona dla osób handlujących. Zakupimy również dwa regały na używane znicze przeznaczone do ponownego wykorzystania. Apeluje o segregację odpadów z cmentarza.

Pani Renata Zadrożna – zapytała, czy pracownicy kontrolują zakończone prace drogowe.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – przekazał, że staramy się kontrolować zakończone prace. Wójt, Sekretarz lub Zastępca Wójta mają nadzór nad realizacją prac.

Pani Milena Sienicka:

- 1) bardzo zły stan nawierzchni drogi przez las Glina – Sumiężne;
- 2) wycinka drzew przy kaplicy.

Pan Józef Jagiełło:

- 1) odnowienie kościoła;
- 2) 2 wnioski na doświetlenie przejść dla pieszych;
- 3) dokończenie wycinki drzew na zakręcie w Kańkowie.

Pan Dariusz Rafalik- Wójt Gminy – przekazał informację, że mamy małą moc przerobową.

Pan Józef Jagiełło opuścił obrady.

Pan Łukasz Maliszewski :

- 1) Poniatowo ok. nr 15 niedrożny przepust;
- 2) drzewo wiszące na liniach.

Zastępca Przewodniczącej Komisji
Łukasz Maliszewski

Protokolant:
Edyta Frydrych