

Projekt

z dnia 18 kwietnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu
Rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Gminy Małkinia Górna uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr 440/LVIII/2024 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małkinia Górna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu

Rewitalizacji

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy Małkinia Górna raz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta Gminy Małkinia Górna w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
4. Członkiem Komitetu może być osoba pełnoletnia.
5. Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Małkinia Górna w drodze zarządzenia.
6. Komitet powołany jest na czas nieokreślony i działa w sposób ciągły.
7. Nabór na członków Komitetu ogłasza Wójt Gminy Małkinia Górna.

§ 2.

1. Komitet liczy nie więcej niż 12 członków, w tym:
 - 1) maksymalnie 4 mieszkańców obszaru rewitalizacji, określonego w uchwale nr 384/LI/2023 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 31 maja 2023 r., oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości

należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;

- 2) maksymalnie 1 mieszkańca gminy innego niż wymienieni w pkt. 1;
- 3) maksymalnie 1 przedstawiciela organu władzy publicznej;
- 4) maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu realizującego na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa;
- 5) maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić na terenie gminy Małkinia Górna działalność gospodarczą;
- 6) maksymalnie 1 przedstawiciela podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić na terenie gminy Małkinia Górna działalność społeczną.
- 7) maksymalnie 3 przedstawicieli Urzędu Gminy Małkinia Górna/gminnych jednostek organizacyjnych oraz organów doradczych i konsultacyjnych gminy;

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3.

1. Członkowie Komitetu, o których mowa w §2 ust.1 pkt. 1-6 wybierani są w trybie otwartego naboru.
2. Członkowie Komitetu, o których mowa w §2 ust.1 pkt 7 są wyznaczeni przez Wójta Gminy Małkinia Górna.
3. Wójt Gminy Małkinia Górna ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Małkinia Górna oraz na stronie www.malkiniagorna.pl.
4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w §2 ust.1 pkt. 1-6.
5. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
6. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§4.

1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w §2 ust.1 pkt. 1-6, przekroczy limit miejsc określonych w §2 ust. 1, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Gminy Małkinia Górna odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§5.

1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w §2 ust. 1 pkt. 1-6 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż 10 osób, Wójt Gminy Małkinia Górna powołuje skład Komitetu przedstawicieli podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.
2. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji nie powoduje wadliowości jego funkcjonowania.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu

§6.

1. Wójt Gminy Małkinia Górna może odwołać członka ze składu Komitetu w przypadku:
 - 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa §1 ust. 3;
 - 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.
2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:
 - 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
 - 2) śmierci członka.
3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w §2 ust. 1 pkt.7 ich członkostwo wygasa z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu, ustania stosunku pracy lub odwołania przez Wójta Gminy Małkinia Górna z funkcji członka Komitetu.

§7.

1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Wójt Gminy Małkinia Górna powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego. Przepisy §3-5 stosuje się odpowiednio.

Rozdział 4.

Posiedzenia Komitetu

§8.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Wójt Gminy Małkinia Górna.
2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. Do czasu wyboru Przewodniczącego, posiedzeniu przewodniczy najstarszy wiekiem członek Komitetu.

4. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§9.

1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności - Zastępca Przewodniczącego.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na rok.
3. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa jego członków.

§10.

1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.
2. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy niezajdujące się w jego porządku.
3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§11.

1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Wójta Gminy Małkinia Górna.
2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§12.

1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.
2. Praca członków Komitetu, o których mowa w §2 ust. 1. pkt. 7 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§13.

1. Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Wójt Gminy Małkinia Górna poprzez komórki organizacyjne Urzędu Gminy Małkinia Górna.

Rozdział 5
Sposób podejmowania decyzji

§ 14

1. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie opinii.
2. Opinia przyjmowana jest zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.
3. W przypadku równowagi głosów, decydującym jest głos Przewodniczącego.
4. W przypadku 50% lub więcej głosów „wstrzymujących się” dyskusja w sprawie jest kontynuowana, a osoby obecne na posiedzeniu Komitetu mogą być poproszone o dodatkowe wyjaśnienia, a następnie głosowanie odbywa się ponownie.
5. W przypadku, gdy Komitet będzie zajmował stanowisko w drodze głosowania Członkowie, o których mowa w §2 ust. 1 pkt. 7 nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Wójta Gminy Małkinia Górna.

Rozdział 6
Obsługa prac Komitetu Rewitalizacji

§ 15

1. Obsługę Komitetu zapewnia wskazana przez Wójta Gminy Małkinia Górna komórka Urzędu Gminy Małkinia Górna. Do jej zadań należy w szczególności:
 - 1) Przygotowanie materiałów na posiedzenie Komitetu,
 - 2) Powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia,
 - 3) Sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu,
 - 4) Archiwizacja dokumentów Komitetu.

Załącznik do Regulaminu
określającego zasady wyznaczania
składu oraz zasady działania
Komitetu Rewitalizacji

**FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU
REWITALIZACJI**

I. Dane kandydata:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii)

- przedstawiciel mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych współdziałających w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych;
- mieszkaniec gminy, inny niż wyżej wymienieni;
- przedstawiciel podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy Małkinia Górna;

- przedstawiciel podmiotu prowadzącego lub zamierzającego prowadzić działalność społeczną na terenie gminy Małkinia Górna;
- przedstawiciel organów władzy publicznej lub innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa

III. Opis doświadczenia w zakresie rewitalizacji/realizacji projektów rewitalizacyjnych, działalności na rzecz podmiotów gospodarczych lub działalności społecznej.

IV. Obowiązkowe oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji

Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z Uchwałą Nr ... Rady Gminy Małkinia Górna z dnia ... w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji;
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace nad wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Małkinia Górna;
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam w pełni z praw publicznych,
- nie byłam/-em skazana/-ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- zapoznałem/-am się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych..

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis kandydata)

V. Pozostałe oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji :

(*zaznaczyć właściwe)

- Prowadzę działalność gospodarczą na obszarze gminy Małkinia Górna.
- Zamierzam prowadzić działalność gospodarczą na obszarze gminy Małkinia Górna.
- Zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na obszarze gminy Małkinia Górna.
- Reprezentuję podmiot prowadzący działalność społeczną na obszarze gminy Małkinia Górna.
- Reprezentuję podmiot zamierzający prowadzić działalność społeczną na obszarze gminy Małkinia Górna.
- Jestem właścicielem/ użytkownikiem wieczystym* nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji gminy Małkinia Górna.
- Jestem przedstawicielem podmiotu zarządzającego nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji gminy Małkinia Górna.
- Jestem przedstawicielem organów władzy publicznej.
- Jestem przedstawicielem innego organu realizującego na obszarze rewitalizacji gminy Małkinia Górna uprawnienia Skarbu Państwa.

.....
(miejscowość i data)

.....
(czytelny podpis kandydata)

KLAUZULA INFORMACYJNA **o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO) informuję, że:

Administrator danych:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Małkinia Górna, ul. Przedszkolna 1, 07-320 Małkinia Górna.

Inspektor ochrony danych:

Może Pani/Pan kontaktować się z wyznaczonym przez Wójta Gminy Małkinia Górna inspektorem ochrony danych pod adresem: Urząd Gminy w Małkini Górnej, ul. Przedszkolna 1, 07-320 Małkinia Górna, iodo@malkiniagorna.pl.

Odbiorcy danych:

Pani/Pana dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom i osobom upoważnionym z mocy prawa oraz podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Małkinia Górna przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Wójt Gminy Małkinia Górna.

Okres przechowywania danych osobowych:

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentów.

Prawa osób, których dane dotyczą:

Ma Pani/Pan prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:

Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO: Biuro Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl.

Informacja o wymogu podania danych:

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem koniecznym do przeprowadzenia naboru na członka Komitetu Rewitalizacji.

Uzasadnienie

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu obejmujące zakres przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Komitet także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta.

W dniu 31 stycznia 2024 r. Rada Gminy Małkinia Górna podjęła uchwałę nr 440/LVIII/2024 w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji. Uchwała wymagała poszerzenia grupy kandydatów na członków Komitetu o wszystkie kategorie interesariuszy rewitalizacji, wskazane w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji. Opracowano zatem Regulamin uwzględniający te zapisy, projekt uchwały poddano konsultacjom społecznym i przedstawiono do uchwalenia Radzie Gminy Małkinia Górna.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.