

**Protokół na 59/2024**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 27 lutego 2024 r., pod przewodnictwem Pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków
2. Pani Bożena Kordek - Wójt Gminy
3. Pani Marzena Kulesza - Skarbnik

**Porządek obrad:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 29 stycznia 2024 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2024 r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Małkinia Górna.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 - 2037.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Małkinia Górna na 2024 rok.
7. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 8 radnych.

**Punkt 1.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 29 stycznia 2024 r. Głosowało 8 radnych.

**Punkt 2.**

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska poinformowała, że jak co roku Rada Gminy określa program na dany rok. Program przesłano do zaopiniowania do Powiatowego Lekarza Weterynarii w Ostrowi Mazowieckiej, Fundacji „LEPSIE JUTRO” oraz dzierżawców i zarządców obwodów łowieckich działających na terenie gminy kół łowieckich. Opinie były pozytywne.

Pan Zbigniew Nietubyc – dlaczego zmniejszono kwoty na usypianie ślepych miotów.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że kwota została zmniejszona, ponieważ zaplanowana na 2023 r. kwota nie została wykorzystana, ale gdyby zaplanowana kwota okazało się za niska to w każdym momencie można ją zwiększyć.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2024 r. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 3.**

Pani Aldona Sikorska – wyjaśniła, że mając na uwadze zwiększenie zasobu mieszkań. Proponowana uchwała ma na celu uszczegółowienie obowiązujących zasad wynajmowania lokali. Zmiany dotyczą w szczególności podniesienia progu dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającego oddanie w najem lokalu komunalnego oraz uszczegółowienie zasad zamiany lokali komunalnych.

Pan Leszek Dębek – czy zmiany są związane z nowym budynkiem komunalnym.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że m.in. tak, jednak w szczególności jest to spowodowane wzrostem najniższej krajowej.

Pan Zbigniew Nietubyc *zapytał w jaki sposób będzie mierzony zapis stosowanie się do zasad współżycia społecznego i nie wykraczanie przeciwko porządkowi domowemu.*

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że będzie to weryfikowane w oparciu o informacje uzyskane z Policji i ZGKiM. Komisja ds. przydziału mieszkań, w skład której wchodzi m.in. pracownicy OPS i ZGKiM mają dużą wiedzę na temat funkcjonowania rodzin.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna. Głosów za: 7, wstrzymujących się: 1. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 4.**

Pani Marzena Michałowska – adwokat – poinformowała, że na poprzedniej sesji z inicjatywy radnego Zbigniewa Nietubycia podniesiono wysokość ekwiwalentu dla strażaków OSP. Przedstawiamy projekt uchwały, która pełnej odnosi się do aktualnych potrzeb. Uszczegółowiono zakres zadań, za które strażacy mogą otrzymać ekwiwalent. Jednocześnie mając na uwadze ostatnie zaangażowanie strażaków w trudnym dla czasie gminy Małkinia Górna proponuje się aby uchwała weszła w życie 1 stycznia 2024 r.

Pan Marcin Zawistowski - podziękował za uwzględnienie uwag zgłoszonych na ostatniej sesji.

Pan Zbigniew Nietubyc – wskazał, że w przypadku złożonego przez niego projektu uchwały tworzona była narracja, że w uchwale są błędne zapisy, a przedłożonym projekcie są takie same. Nie mam obiekcji, co do zasadności podjęcia tej uchwały a do narracji.

Pani Marzena Michałowska wyjaśniła, że na sesji wydała opinię, że uchwała jest prawidłowa. Pan Mirosław Wróbel – wskazał, że byłoby sprawniej gdyby uchwała trafiła wówczas do komisji, tym bardziej, że radni nie otrzymali projektu uchwały.

Pan Zbigniew Nietubyć poinformował, że różne były powody braku chęci podjęcia uchwały, a radni wielokrotnie byli zaskakiwani nowymi projektami uchwał na sesji. Wywołany został temat i dzięki temu zwiększony został ekwiwalent, a obecnie uszczegółowiamy zakres prac, za które można wypłacać ekwiwalent.

Pan Leszek Dębek – wskazał, że radny Zbigniew Nietubyć zainicjował temat, a teraz go rozwijamy. Na poprzedniej sesji wprowadzony był niepotrzebny zamęt. Radny wskazał, że w ustawie jest stosowany zwrot uczestniczył, a w projekcie jest udział. Czy nie jest to błędem.

Pani Marzena Michałowska wyjaśniła, że są to synonimy i nie ma to znaczenia, niemniej jeśli jest wola radnych by to zmienić, można to zrobić. Dodała, że w jej ocenie uchwała jest prawidłowa.

Pani Wójt wskazała, że w ustawie jest napisane, że gmina może wypłacić dodatkowy ekwiwalent, a nie musi tak jak było mówione. Odbyły się cztery spotkania z OSP. Tylko w jednej jednostce zgłoszono potrzebę podwyższenia ekwiwalentu, pozostałe wyrażały pogląd, że ważniejszy jest dla nich sprzęt. Strażacy OSP w Grądach przekazują swoje diety na potrzeby jednostki.

Pan Zbigniew Nietubyć złożył wniosek aby w projekcie uchwały wyraz *udział* zastąpić wyrazem *uczestnictwo*.

Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie.

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 3, przeciw: 4, 1 wstrzymujący się.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Małkinia Górna. Głosów za: 6, wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 5.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Członkowie Komisji nie podjęli dyskusji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 – 2037. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 6.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Pan Arkadiusz Murawski zapytał o zwiększenie na projekt na drogę do ogródków działkowych.

Pani Wójt wyjaśniła, że jest to nowe zadanie droga do ogródków działkowych przy budynkach socjalnych i wjazd z lewej strony.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał o budowę chodnika w Błędnicy, ułożenie kostki na ul. Leśnej, i czy to nowe zadania.

Pani Wójt poinformowała, że są to nowe zadania. Ułożenie kostki brukowej przy budynkach komunalnych na ul. Leśnej nr 18 i 20 to zadanie niewykonane w 2023 r., dlatego teraz je wprowadzamy.

Pan Arkadiusz Murawski zapytał o oświetlenie na ul. Kolejowej i występujących tam awariach.

Pan Adam Pławski wyjaśnił, że występuje tam zamiennie awaria oświetlenia ulicznego lub budynków mieszkalnych i w kotłowni. Prawdopodobnie przyczyną jest korozja kabla położonego w ziemi. Infrastruktura jest wieloletnia, spróbujemy naprawić to tymczasowo, jednak konieczna jest budowa nowej instalacji.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał czy OSP Treblinka ma już upatrzony samochód. Czego dotyczą zwieszenia na wydatki w Kiełczewie i w Prostyni.

Pani Wójt poinformowała, że samochód, który straż miała upatrzony został wykupiony, więc możliwe, że będzie trzeba dołożyć środków. Zwiększenia w Kiełczewie i w Prostyni to odpowiedź na wniosku mieszkańców i dotyczą wydłużenia oświetlenia. W Prostyni jest to zjazd z drogi powiatowej w kierunku byłego boiska.

Pan Leszek Dębek – zapytał o zakres planowanych prac w budynku po byłej szkole w Daniłowie.

Pani Wójt wyjaśniła, że prace będą głównie polegały na izolacji i sprawdzeniu podwalin by zabezpieczyć budynek na wiele lat. Koniec remontu przewidywany jest w 2025 r.

Pan Leszek Siwek podziękował za zwiększenie o 52 000,00 zł na projekt drogi Głina – Sumiężne, będzie to już całość drogi przez las.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Małkinia Górna na 2024 rok. Głosowało 8 radnych.

## **Punkt 7.**

### **Pan Arkadiusz Murawski:**

- 1) Poprosił o wyrównanie drogi na ul. Kolejowej
- 2) Mieszkańcy proszą o dodatkowe kosze przy CPN i ogródkach warzywnych

### **Pan Leszek Siwek:**

- 1) Poprosił o montaż wiaty przy ul. Brokowskiej (na początku Sumiężnego)
- 2) Poprosił o równanie dróg w okręgu

Pani Wójt: w ciągu ostatnich 9 lat jest około 60% wiat na terenie gminy.

Pani Wójt poprosiła aby edukować mieszkańców o dbanie o porządek na terenie gminy. Jest bardzo dużo śmieci. Gmina będzie systematycznie sprzątała, w tym celu zostało zwiększone zatrudnienie wśród robotników.

**Pan Zbigniew Nietubyć;**

- 1) Od czwartku trwa awaria oświetlenia na osiedlu. Kiedy zostanie naprawiona. Od dwóch tygodni są ciągle awarie na oświetleniu przy ul. Słowackiego.

Pani Wójt: wiemy o tej awarii, prędko nie zostanie naprawiona, nowy konserwator robi rozeznanie. Odziedziczył dużo awaryjnego sprzętu, na który kończy się gwarancja.

Pan Adam Pławski: w dniu wczorajszym otrzymał Pan szczegółową informację na temat awarii oświetlenia. Każda awaria na osiedlu jest ze sobą powiązana.

- 2) Czy do świąt planowane są porządki w gminie. Jeśli tak to kiedy? Przy tablicy ogłoszeń niedaleko domu byłego sołtysa należy wyciąć krzaki. Kiedyś wspominałem, że dobrym rozwiązaniem byłoby aby raz w miesiącu w każdym sołectwie pojawiła się osoba do sprzątnięcia.

Pani Wójt: Tak, jest to zależne od aury.

**Pan Leszek Dębek:**

- 1) Toaleta przy kościele jest w tragicznym stanie.

Pani Wójt: Toaleta należy do parafii, ale rozważam to zamknąć i ustawić Toi Toi.

- 2) Poprosił o równanie ul. Jaśminowej.

Pani Wójt: wszystkie drogi będą równane.

W sprawach różnych poruszono następujące kwestie:

Na tym posiedzeniu zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Leszek Siwek

Protokolant:  
Beata Dębkowska