

UCHWAŁA NR 452/LX/2024
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty i jej wysokości od ustalonej ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 i 1b ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Małkinia Górna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Małkinia Górna będących przedmiotem wieczystego użytkowania, dla których Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą nr KW OS1M/00032142/9:

- 1) działka nr 810/48 o powierzchni 1,0055 ha, zabudowana budynkiem kotłowni osiedlowej wraz z infrastrukturą osiedlową, położona w Małkini Górnej przy ulicy Cichej;
- 2) działka nr 797/47 o powierzchni 0,0628 ha wraz z infrastrukturą osiedlową, położona w Małkini Górnej przy ulicy Cichej;
- 3) działka nr 810/41 o powierzchni 0,0468 ha wraz z infrastrukturą osiedlową, położona w Małkini Górnej przy ulicy Przedszkolnej;
- 4) działka nr 1870 o powierzchni 0,0116 ha, zabudowana pięciostanowiskowym budynkiem garażowym wraz z infrastrukturą, położona w Małkini Górnej przy ulicy Cichej;
- 5) działka nr 2755/2 o powierzchni 0,0501 ha wraz z infrastrukturą osiedlową, położona w Małkini Górnej przy ulicy Leśnej;
- 6) działka nr 2727 o powierzchni 1,6017 ha, zabudowana budynkiem kotłowni osiedlowej wraz z infrastrukturą osiedlową, położona w Małkini Górnej przy ulicy Cichej.

§ 2. 1. Upoważnia się Wójta Gminy do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanych w § 1, jeżeli będą one sprzedawane na rzecz spółdzielni mieszkaniowej z przeznaczeniem na funkcjonowanie kotłowni zasilających budynki wielolokalowe z towarzyszącą infrastrukturą oraz wspieranie potrzeb mieszkaniowych członków spółdzielni.

2. Udziela się bonifikaty w wysokości 99% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 290/XXXVII/2022 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 1 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości i udzielenie bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małkinia Górna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Bogdan