

Protokół Nr LIX/2024

z obrad LIX sesji Rady Gminy Małkinia Górna odbytej w dniu 28 lutego 2024 roku w budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Małkini Górnej pod przewodnictwem pana Jacka Bogdana – Przewodniczącego Rady Gminy.

Sesja Rady Gminy rozpoczęła się o godzinie 12⁰⁰, a zakończyła o godzinie 15³⁰. Ustawowy skład Rady Gminy – 15 radnych, w sesji wzięło udział 15 radnych – lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy
- Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy
- Pani Marzena Michałowska – Adwokat

Punkt 1

Pan Jacek Bogdan - Przewodniczący Rady Gminy - otworzył sesję, powitał wszystkich zebranych. Po przywitaniu Przewodniczący Rady Gminy stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił porządek obrad:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad. Przyjęcie protokołu z LVIII sesji.
- 2) Informacja z działalności Wójta w okresie między sesjami, tj. od 31 stycznia 2024 r. do 28 lutego 2024 r.
- 3) Podjęcie uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2024 r.
- 4) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna.
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Małkinia Górna.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 - 2037.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Małkinia Górna na 2024 rok.
- 8) Wolne wnioski i sprawy różne.
- 9) Zamknięcie sesji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół. Głosowało 15 radnych. Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy w imieniu swoim i radnych podziękował sołtysom za współpracę w kończącej się kadencji oraz złożył życzenia z okazji zbliżającego się Dnia Sołtysa, wręczając pamiątkowe statuetki.

Punkt 2.

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – przedstawiła informację z działalności Wójta w okresie między sesjami, tj. 31 stycznia 2024 roku do 28 lutego 2024 r.

Przewodniczący ogłosił 15 minut przerwy.

Punkt 3.

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Ochrony Środowiska- omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr 447/LIX/2024 w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2024 r.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 4.

Pani Aldona Sikorska – omówiła projekt uchwały.

W dyskusji udział wzięli pan: Zbigniew Nietubyć, pan Jacek Bogdan, pani mecenas.

Pan Zbigniew Nietubyć złożył wniosek o zmianę projektu uchwały polegającą na tym, że w §1 w pkt 2 dodaje się punkt 7 i 8 w brzmieniu: *7) wychowującym samotnie 1 lub więcej dzieci; 8) osobom z niepełnosprawnościami.*

Przewodniczący ogłosił 5 minut przerwy w obradach.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła wniosek. Głosowało 14 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący ogłosił 5 minut przerwy.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 448/LIX/2024 zmieniającą uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 5.

Pani Marzena Michałowska – adwokat – omówiła projekt uchwały.

W dyskusji udział wzięli: pan Leszek Dębek, pan Zbigniew Nietubyc, pan Marcin Zawistowski, pani Marzena Michałowska.

Pan Leszek Dębek złożył wniosek o zmianę projektu uchwały polegającą na tym, że w § 1 i § 2 wyraz *udział* zastępuje się zwrotem *uczestnictwo*.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek.

Rada Gminy odrzuciła wniosek. Głosów za: 4, przeciw: 6, wstrzymujących się: 1. Głosowało 1 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 449/LIX/2024 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy Małkinia Górna. Głosowało 12 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 6.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 450/LIX/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2024 - 2037. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 7.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały.

W dyskusji udział wzięli: Leszek Siwek, Leszek Dębek, Józef Jagiełło.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy podjęła uchwałę 451/LIX/2024 w sprawie zmiany budżetu Gminy Małkinia Górna na 2024 rok. Głosowało radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 8.

Pan Józef Jagiello:

- 1) Poinformował, że przed sesją, rozdał ulotki dotyczące projektu zgłoszonego do budżetu obywatelskiego województwa mazowieckiego w zakresie doświetlenia 21 przejść dla pieszych w Małkini Górnej. Wartość projektu to 1 155 000,00 zł. Poprosił w imieniu swoim i Dariusza Rafalika, jako wnioskodawców o poparcie wniosku na etapie głosowania.
- 2) Na poprzedniej sesji zapowiedziana była wizyta przedstawicieli Wód Polskich, co się wydarzyło, że są nieobecni.

Pani Wójt: mieli inne ważne obowiązki, ale to nie znaczy, że wkrótce nie przyjadą.

- 3) Kiedy i gdzie ukażą się kryteria najmu nowo wybudowanego budynku. Kto będzie decydował o przydzieleniu mieszkania.

Pani Wójt: Dzisiaj Pan nad nimi głosował.

Pani Aldona Sikorska: Powołana jest komisja, w której skład wchodzi m.in. przedstawiciele OPS, ZGKiM. Zespół opiniuje wnioski i weryfikuje czy wnioskodawca spełnia kryteria przyjęte przez Radę Gminy. Następnie sporządzony zostanie wykaz zakwalifikowanych osób do przydziału mieszkania.

- 4) Czy ogłoszono już przetarg na remont starej plebani na ul. Kościelnej. Na jakim etapie jest sprawa odmalowania wnętrza kościoła.

Pan Adam Pławski: Obecnie mamy promesę, którą objęte są prace w zakresie dachu i zabezpieczenia budynku. Jak już było wielokrotnie mówione pieniądze są znacznie mniejsze niż zakładano pierwotnie, więc wniosek został złożony na dach. Trwają prace dotyczące przygotowania kosztorysu projektu, po uzyskaniu tych dokumentów będziemy mogli ogłaszać przetarg. Ogłoszenie przetargu możliwe będzie najwcześniej w maju. Jeśli chodzi o odnowienie zabytków to wnioskodawcą była gmina, ale dotacja zostanie przekazana parafii. Na kolejnych sesjach przedstawione zostaną stosowane projekty uchwał w tym zakresie.

- 5) W dalszym ciągu nie uzyskaliśmy odpowiedzi na wnioski do budżetu na 2024 r. Co jest powodem nieudzielenia odpowiedzi.

Pani Wójt: Powodem jest to, że nie chce pisać dwa razy. Na dzisiejszej sesji w zmianach w budżecie wiele wniosków zostało uwzględnionych. Odpowiedź na wnioski otrzymacie Państwo w najbliższych dwóch tygodniach. Obecnie mamy ogrom pracy. Składa Pan po 5-7 pism tygodniowo, co też zabiera czas pracownikom.

- 6) Czy ogłosiła Pani przetarg na budowę cmentarza komunalnego.

Pani Wójt: Myślę, że ogłosimy go w marcu, takie ustalenia poczyniłam z księdzem proboszczem. Jeżeli budowa powstanie w tym roku w pełni zaspokoi potrzeby grzebalne tej części gminy.

- 7) Poprosił o udostępnienie harmonogramu równania dróg.

Pani Wójt: obecnie jest ogólnopolski problem dziurawych dróg po tej zimie. Jutro jest podpisanie umowy, wykonawca przedstawi nam swoje moce przerobowe.

Pan Adam Pławski: są przygotowane zlecenia dla wykonawcy, które po podpisaniu umowy zostaną mu przekazane. Takiego harmonogramu nie możemy ustalić, wszystko jest uzależnione od warunków pogodowych. Na bieżąco będziemy oceniać możliwość naprawy drogi.

Pan Mirosław Niedźwiedź:

- 1) Poinformował, że w dniu 16 stycznia 2024 r. zwrócił się o wykonanie ekspertyzy w lokalu w szkole podstawowej w Orle. Do chwili obecnej nie udzielono odpowiedzi. W poprzednich pismach wskazywano, że taka ekspertyza została wykonana, jednak okazało się, że jej nie ma, gdyż otrzymałem informację, że taka ekspertyza to koszt około 15 000,00 i nie została zaplanowana w budżecie. Wskazał, że w lokalu rozpoczęto remont, poprosił o wyjaśnienie na jakie cele zostanie on przekazany.

Pani Aldona Sikorska: na chwilę obecną zlecony jest remont lokalu, tak aby było można w nim zamieszkać. Być może będzie to lokal do wykorzystania w sytuacjach kryzysowych np. w przypadku konieczności przeniesienia rodziny z uwagi na powódź.

Wójt Gminy: informowałam wcześniej, że lokal będzie wykorzystywany przez szkołę. Ekspertyza to moim zdaniem obecnie zbędny wydatek, ponieważ z parametrów wysokościowych budynku jasno wynika, że obiekt nie może być zaadaptowany na salę lekcyjną, ale będzie udostępniony tylko szkole. Na co zostanie przeznaczony będę o tym rozmawiać z dyrektorem, póki co trwa remont. Lokal ma status lokalu komunalnego, w okresie sezonowym w przypadku powodzi może wykorzystany do przeniesienia ludzi z terenów zalewowych.

Pan Marcin Zawistowski:

- 1) Kiedy może być ogłoszony przetarg na drogę w miejscowości Małkinia Mała-Przewóz.

Pani Wójt: W pierwszych dniach marca ogłoszony zostanie przetarg na budowę drogi w m. Małkinia Mała Przewóz, następny przetarg to budowa parkingu przy kościele na ul. Nurskiej i trzeci przetarg to wóz strażacki dla OSP.

- 2) Wykonawcy sygnalizują, że jeżeli nie rozpoczniemy procedury przetargowej dla samochodu OSP w Małkini Górnej to istnieje zagrożenie, że nikt nie przystąpi do przetargu, ponieważ samochód trzeba wyprodukować.
- 3) Odnosząc się do informacji radnego Józefa Jagiełły o złożeniu wniosku do budżetu obywatelskiego województwa mazowieckiego, wskazał, że popiera każdą inicjatywę na rzecz budżetu obywatelskiego jednak zapowiada się walka „bratobójcza” ponieważ złożył dwa wnioski do ww. budżetu, o czym informował wcześniej, tj. na budowę chodnika z bezpiecznymi przejściami na ul. Brokowskiej oraz projekt nieinwestycyjny polegający na przeszkoleniu z kwalifikowanej pierwszej pomocy wszystkich strażaków OSP. Zachęcił do głosowania na złożone projekty.

Pan Arkadiusz Murawski:

- 1) Wskazał, że w pełni popiera wniosek o doświetlenie przejść dla pieszych, w szczególności na ulicy Nurskiej, o co wielokrotnie wnioskował.

Pan Krzysztof Kołota:

- 1) W imieniu mieszkańców, a w szczególności rolników prosi o skierowanie pisma do zarządcy drogi od kościoła w kierunku Nura o udrożnienie przepustów w rowach.

Pan Adam Pławski: Odnosząc się do drogi wojewódzkiej nr 624 to na prośbę gminy MZDW naprawiło jedną studzienkę odprowadzającą wodę deszczową, jeśli chodzi o rowy tonie podjęli takich działań. Rowy nie są połączone przepustami i odprowadzają wody tymczasowe z niewielkich opadów. Wody roztopowe i opadowe spowodowały, że rowy są przepelnione, jeszcze do niedawna pola w ciągu drogi wojewódzkiej były zalane. Problem też jest w tym, że drogi na osiedlu za kościołem nie są urządzone i woda grawitacyjnie spływała w kierunku drogi wojewódzkiej. Urządzanie dróg to praca na przyszłość by rozwiązać problem z odwodnieniem. Wstępnie rozmawialiśmy z zarządcą dróg powiatowych o udrożnieniu naszych dróg i wprowadzenia wody do ich infrastruktury, niemniej powiat musi zająć stanowisko i podejmiemy rozmowy tak by zminimalizować tego typu sytuacje na przyszłość.

- 2) Podziękował za znalezienie środków na ul. Jaśminową i na działki ogrodnicze.

Pan Zbigniew Nietubyć:

- 1) Poprosił o informacje czy awaria oświetlenia na osiedlu została już zlokalizowana i kiedy zostanie naprawiona.

Pan Adam Pławski: Obecnie jest większa awaria. Proszę mieszkańców o cierpliwość i wyrozumiałość. Awaria zostanie naprawiona. To nie jest tak, że nic się nie dzieje. Odnosząc się do awariach na ul. Kolejowej wyjaśnił, że występuje tam zamiennie awaria oświetlenia ulicznego lub budynków mieszkalnych i w kotłowni. PKP Energetyka zwróciła nam uwagę że ten problem występuje z uwagi na wadliwe podłączenie oświetlenia ulicznego. Prawdopodobnie jest jakaś awaria w kablu położonym w ziemi. Trwają prace projektowe nowego oświetlenia od targowiska przy bloku nr 20 w stronę wjazdu na targowisko. Wstępna koncepcja została już przekazana przez projektanta, natomiast spróbujemy to podłączyć tymczasowo, konserwator ma się na ten temat wypowiedzieć. Słupy oddalone są od siebie o około 60m, więc nie wiadomo jak linia napowietrzna to utrzyma. Konserwator ma to sprawdzić. Infrastruktura jest z lat 50/60 przejęta przez nas w ramach terenów przejmowanych od PKP. Do tej pory była tylko konserwacja bieżąca.

- 2) Po tych licznych awariach może warto rozpocząć negocjacje z PGE o wymianie linii niskiego napięcia, ponieważ są już na tyle wyeksploatowane, że należy je wymienić, a sami przecież nie będziemy tego robić.
- 3) Budynek jednorodzinny przy kościele jest zalany przez wody gruntowe. Trzeba podjąć jakieś działania żeby uchronić to mienie, bo ono zniszczeje. Ponadto wody spływające z osiedla na ul. Jana Pawła II proszę o wystąpienie z wnioskiem do zarządu dróg aby udrożniła rów wzdłuż drogi powiatowej, tj. na skrzyżowaniu z ul. Słowackiego jest zasypany rów aby utworzyć przejście dla pieszych. Miało być to tymczasowe, a zostało na stałe i spowodowało niedrożność przepustu pod ul. Słowackiego.

Pan Adam Pławski: Było spotkanie w terenie, zarząd dróg powiatowych ma się temu przyjrzeć, wymagany jest nakład finansowy. Mamy wypracować wspólną koncepcję, żeby odwodnić przynajmniej część ulicy na osiedlu za kościołem. Na obecną chwilę trudno jest odnieść się do tego jakie rozwiązanie zaproponuje powiat, bo to on jest zarządcą drogi.

Pan Tadeusz Papuga:

- 1) Kiedy ogłoszony zostanie przetarg na budowę drogi w Daniłowie-Parcelach.

Pani Wójt: Wystąpiliśmy o dotację zewnętrzną. Obecnie pozwolenie już mamy. Być może lada dzień otrzymamy decyzję z FOGR i spróbujemy ogłosić przetarg.

- 2) Przetarg na wodociąg w Żachach Pawłach (Kolonia). Mieszkańcy potrzebują wody, więc jeśli trafią jakieś środki to proszę o pochylenie się nad sprawą.

Pani Wójt: Kosztorysowa wartość wodociągu to około 3 mln, wychodzi po milionie na budynek. Jednak mamy perspektywę unijną.

Pan Adam Pławski: Jeśli chodzi o dotację na tzw. małe wodociągi istnieje szansa na złożenie wniosku np. na uzupełnienie wodociągowania w gminie Małkinia Górna. Pojawił się komunikat, że być może będą takie nabory, ale na chwilę obecną nie można mówić o szczegółach.

Pani Wójt poinformowała, że w wyniku rozmów i konsultacji z Urzędem Marszałkowskim uruchomiona zostanie linia komunikacyjna z Kosowa Lackiego do Małkini.

Pan Leszek Siwek:

- 1) Poprosił o wyrównanie drogi Glina – Sumiężne oraz uzupełnienie wyjazd do drogi wojewódzkiej masą bitumiczną oraz uzupełnienie ubytków
- 2) Poprosiło o wyrównanie wjazdu do SP nr 1;
- 3) Poprosił o wprowadzenie nawet na najbliższą sesję projektu drogi do firmy DOMOST. Wskazał, że firma wykona projekt z własnych środków, natomiast budowę sfinansuje w 50%, a gmina ewentualnie pozyska dofinansowanie. Stan techniczny drogi jest bardzo zły. Dodał, że jest to firma, która aktywnie uczestniczy w sponsoringu na rzecz gminy.

Pani Wójt: Jest wiele firm lokalnych, które wplacają w ramach sponsoringu środki na przedsięwzięcia realizowane przez gminę i chwala im za to. Tego zadania, jako remont drogi budżet w obecnie chwili nie dźwignie. Chcę zrobić drogę w Daniłowie. Przygotowuję spotkanie z przedsiębiorcami aby wprowadzić formułę partnerstwa publiczno-prywatnego, ponieważ wola udziału firm jest bardzo duża.

Pan Mariusz Rytel-Andrianik:

- 1) Od kiedy może być wznowiona działalność filii bibliotecznej w Prostyni. To ostatnia filia na terenie gminy, która od kilku tygodni przestała funkcjonować. Filia cieszyła się dużym zainteresowaniem, miała sporo czytelników, w tej chwili dostęp do księgozbioru jest utrudniony. Czy na obecną chwilę nie ma planów całkowitej likwidacji placówki?

Pani Wójt: Obecnie pracownik filii znajduje się w głównej siedzibie i obsługuje telefonicznie mieszkańców Prostyni, przyjmowane są zapotrzebowania i książki są dowożone do Prostyni, więc czytelnictwo nie jest zakłócone. Powinno to nastąpić w okresie letnim, gdyż w obiekcie, który zostanie udostępniony, czyli była organistówka musimy przy minimalnych kosztach wyremontować dwa pomieszczenia i pomyśleć o rozwiązaniu kwestii ogrzewania pomieszczenia. Nie ma planów likwidacji placówki.

Pan Arkadiusz Murawski:

- 1) Poprosił o wyrównanie dróg na ul. Kolejowej przy blokach kolejowych nr 20-22, przy budynku komunalnym – dojazd do mostku na ul. Kolejowej

Pan Leszek Dębek:

- 1) Co się dzieje z pierwszym budżetem obywatelskim gminy, tj. zagospodarowanie terenu po byłym targowisku. Czy coś się dzieje w tym temacie?

Pani Wójt: Ten budżet długo czeka, ale się doczeka. Byłe targowisko zmieniło swoją granicę, wykupiliśmy grunty. Czekamy na dotacje i środki unijne. Z ludźmi którymi rozmawiałam wynika, że chcą tam miejsca rekreacji dla mieszkańców. Sądzę, że w to miejsce warto tak zainwestować.

- 2) Doszła informacja na temat odejścia Prezesa ZGKiM. Poprosił o informację, co się wydarzyło i z czym to się wiąże.

Pani Marzena Michałowska – jako członek Rady Nadzorczej ZGKiM – poinformowała, że Prezes obecnie przebywa na urlopie. Nie mam informacji, żeby złożone zostało wypowiedzenie. Pan Prezes miał wiele scenariuszy, ale o ostatecznym powinien poinformować osobiście.

Pan Jacek Bogdan:

- 1) Mieszkańcy proszą o ograniczenie wjazdu tirów na teren po byłym targowisku, ponieważ w nocy generują duży hałas poprzez uruchomione lodówki.

Pani Wójt: zapewne musimy ustawić znak zakazu wjazdu i w razie czego dzwonić po policję.

Punkt 9.

Przewodniczący zamknął LIX zwyczajną sesję Rady Gminy.

Protokolant
Beata Dębkowska

Przewodniczący Rady Gminy
Jacek Bogdan