

ZARZĄDZENIE NR 37/2024
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 11 marca 2024 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu najmu lokali w nowo wybudowanym budynku przy ul. Kolejowej w Małkini Górnej wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 712) w związku z uchwałą nr 233/XXX/2021 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 28 kwietnia 2021r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Małkinia Górna na lata 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r. poz. 4060) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Małkinia Górna w budynku w Małkini Górnej przy ul. Kolejowej w wysokości 7,50 zł miesięcznie.

2. Stawka czynszu, o której mowa w ust. 1 ulega podwyższeniu lub obniżeniu w zależności od czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu mieszkalnego, określonych w § 12 ust. 5 i 6 załącznika do uchwały nr 233/XXX/2021 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 28 kwietnia 2021r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Małkinia Górna na lata 2021-2025.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Małkini Górnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

mgr Bożena Kordek