

**Protokół na 55/2023**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Bezpieczeństwa**  
**Publicznego, Oświaty i Ochrony Środowiska w dniu 5 października 2023 r., pod**  
**przewodnictwem Pani Urszuli Fidorczyk – Przewodniczącej Komisji.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 7/7 członków
2. Pani Bożena Kordek - Wójt Gminy
3. Pani Marzena Kulesza - Skarbnik

**Porządek obrad:**

- 1) Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 6 września 2023 r.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w Gminie Małkinia Górna.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości, położonej w obrębie Małkinia Górna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/11.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
- 7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2036.
- 8) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok.
- 9) Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 7 radnych.

**Punkt 1.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 6 września 2023 r. Głosowało 7 radnych.

**Punkt 2.**

Pani Ewa Orłowska – wyjaśniła, że uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w Gminie Małkinia Górna nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Małkinia Górna. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został

sporządzany na wniosek firmy Ajinomoto. Plan miejscowy wyłożony był do publicznego wglądu, jednak nie wpłynęła do niego żadna uwaga.

Plan miejscowy obejmuje obszar części miejscowości Kańkowo w gminie Małkinia Górna o powierzchni ok. 2,48 ha.

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy - zapytała czy firma Ajinomoto otrzymała projekt.

Pani Ewa Orłowska - odpowiedziała, że tak, firma Ajinomoto otrzymała projekt.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w Gminie Małkinia Górna. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 3.**

Pani Ewa Orłowska – poinformowała, że projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna dotyczy tylko zmiany załącznika graficznego, co wynika z konieczności dostosowania obszaru opracowania zamiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do granic udokumentowanego złoża Poniatowo VI. W części północno – zachodniej złoża ulega znacznemu wypłyceniu i pogorszeniu jakości surowca co oznacza, że jego eksploatacja przestaje być opłacalna. Ponadto teren ten jest pokryty drzewostanem stanowiącym kompleks leśny. Wyłączenie gruntów leśnych z użytkowania spowoduje zwiększenie kosztów.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 4.**

Pani Wiesława Augustyniak - wyjaśniła, że Program współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie jest programem rocznym, który stanowi kontynuację tego co było w latach ubiegłych. Zostały przeprowadzone konsultacje. Odbyło się też spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych, na spotkaniu było tylko dwóch przedstawicieli. Przedstawiciele organizacji pozarządowych nie wnieśli uwag do projektu programu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 5.**

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości, położonej w obrębie Małkinia Górna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/11 dotyczy nabycia działek będących w posiadaniu skarbu państwa reprezentowanego przez Starostwo Powiatowe w Ostrowi Mazowieckiej. Działki te na chwilę obecną nie mają statusu drogi publicznej. Gmina Małkinia Górna ma te działki w użytkowaniu wieczystym. Przejmując te działki na własność będziemy mogli przekształcić je w drogę publiczną, co będzie z korzyścią dla mieszkańców mających w tym obrębie działki oraz dla PKP, które również ma tam działki, ale nie może nic wybudować ponieważ nie ma dostępu do drogi publicznej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości, położonej w obrębie Małkinia Górna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/11. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 6.**

Pani Aldona Sikorska – wyjaśniła, że projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym dotyczy działki położonej nad tzw. burzyskiem, Działka ta użytkowana jest przez mieszkańca gminy Małkinia Górna. Na działce tej jest ogródek. Dzierżawca należycie wywiązuje się z warunków umowy, jest to kolejna umowa dzierżawy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 7.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2036. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 8.**

Pani Marzena Kulesza - Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za 7, przeciw 0, wstrzymujących się 0. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 9.**

W sprawach różnych poruszono następujące kwestie:

#### **Pan Jacek Bogdan:**

- 1) Gratuluję wykonania parkingu przy cmentarzu parafialnym.
- 2) Proszę o oczyszczenie kraterów ściekowych na ulicy Biegańskiego na odcinku od ulicy Przedszkolnej do torów.

#### **Pan Tadeusz Papuga:**

- 1) Pan Tadeusz Papuga wskazał, że odpowiedź pisemna na jego wniosek w sprawie budowy drogi Daniłowo - Parcele jest rozbieżna z informacjami uzyskanymi pół roku wcześniej z referatu inwestycji.
- 2) Proszę o informacje co z budową wodociągów w miejscowości Żachy - Pawły.
- 3) Proszę o doświetlenie ulic na Piaskach oraz tzw. Starówki.

**Pani Bożena Kordek - Wójt Gminy** – wyjaśniła, że przy realizacji inwestycji pół roku to bardzo długi okres, w którym mogą zajść zmiany. Jeśli chodzi o budowę wodociągów Pani Wójt odpowiedziała, że jeśli będą środki to będą budowane wodociągi na razie tych pieniędzy nie ma.

#### **Pan Józef Jagiello:**

- 1) Proszę aby w miejscowości Kańkowo lampy zapalały się o jednakowej porze.
- 2) Proszę o informację co z drogą gminną przy Ajinomoto, po której jeżdżą mieszkańcy.

**Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy** - odpowiedziała, że w kwestii oświetlenia sprawą zajmie się Pan Adam Pławski kierownik referatu inwestycji. Jeśli chodzi o teren przy Ajinomoto na chwilę obecną nie przekazujemy nic firmie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji  
Urszula Fidorczuk

Protokolant:  
Urszula Rytel