

## **Protokół nr 54/2023**

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 06 września 2023 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków;
- 2) Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy

### **Porządek obrad**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 6 lipca 2023 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie założenia cmentarza komunalnego w Małkini Górnej.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania jednorazowego stypendium Wójta Gminy Małkinia Górna w ramach Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży w Gminie Małkinia Górna.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Gminie Małkinia Górna.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Małkini Górnej.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ostrowskiego na wykonanie zadania inwestycyjnego.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok.
10. Sprawy różne

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 1.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 6 lipca 2023 r. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 2.**

Pani Ewa Orłowska – kierownik Referatu Planowania Gospodarki Przestrzennej i Rewitalizacji – poinformowała, że sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z lokalnych potrzeb społeczno-gospodarczych, w tym potrzeby miejscowego przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą na terenie naszej gminy, a wyrażoną we wniosku złożonym do Wójta Gminy Małkinia Górna. W studium analizowany obszar w całości wskazany jest pod eksploatację powierzchniową kopalni wraz z niezbędną zabudową i zagospodarowaniem. Zatem projektowane przeznaczenie i zagospodarowanie obszaru objętego zmianą planu miejscowego nie jest sprzeczne z ustaleniami studium gminy. Pani kierownik omówiła położenie terenu i dodała, że koszty związane ze sporządzeniem planu ponosi przedsiębiorca.

Pan Marcin Zawistowski zapytał, czy żadna z sąsiadujących gmin nie będzie składać roszczeń. Jak wyglądają uzgodnienia w zakresie utrzymania dróg, po którym przemieszcza się ciężki tabor. Dodał, że drogi nie zawsze są przystosowane dla ciężkiego taboru, czego przykładem jest ul. Kościelna.

Pani Ewa Orłowska wyjaśniła, że studium, w którym określone jest takie przeznaczenie tego terenu zostało uzgodnione z gminami sąsiadującymi, więc nie powinno być problemu w tym zakresie. Przedsiębiorca przejeżdża przez swoje tereny. Drogi publiczne są przez niego utwardzane.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 3.**

Pani Ewa Orłowska – wyjaśniła, że z związku z faktem, że teren istniejącego cmentarza parafialnego przy Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Najświętszego Serca Pana Jezusa w Małkini Górnej sukcesywnie się zapełnia, istnieje konieczność zabezpieczenia nowych miejsc grzebalnych pozwalających na zapewnienie godziwego pochówku. Cmentarz komunalny w Małkini Górnej będzie zlokalizowany na działkach o nr ew.: 580/3 i 581/3 o łącznej pow. 0,5614 ha, które stanowią własność Gminy Małkinia Górna. Przewiduje się, że nowy cmentarz będzie wystarczający na 6 lat. Teren pod cmentarz określony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr 100/XVIII/2015 z dnia 30 grudnia 2015 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Małkinia Górna. Gmina uzyskała zgodę Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej.

Pan Marcin Zawistowski zapytał, czy wszystkie sprawy odwoławcze zostały już zakończone. Czy będzie regulamin?

Pani Ewa Orłowska poinformowała, że wszystkie decyzje są prawomocne, teraz została tylko budowa. Po wybudowaniu uchwałą Rady Gminy przyjęty zostanie regulamin. W odpowiedzi na pytania radnych pani kierownik omówiła mapę stanowiącą załącznik do projektu uchwały.

Pan Leszek Dębek zapytał, co zostanie wybudowane i kiedy zaczną się prace.

Pani Ewa Orłowska wskazała, że musimy ogłosić przetarg. Wybudowane zostaną sanitariaty, parking, kolumbaria, ogrodzenie.

Pan Marcin Zawistowski wskazał, że z uwagi na fakt, że stworzenie nowego cmentarza zajmuje kilka lat, a nowy cmentarz wystarczy na 6 lat już teraz należy rozpocząć dyskusję na temat lokalizacji nowego cmentarza.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie założenia cmentarza komunalnego w Małkini Górnej. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 4.**

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że Wydział Nadzoru Prawnego w rozmowie telefonicznej zasugerował naniesienie zmiany w Regulaminie przedmiotowej uchwały w zakresie wprowadzenia w § 3 ust. 12 wyrażenia „w przypadku niezłożenia wniosku”.

Pan Zbigniew Nietubyć wskazał, że kwestia zmienianego zapisu była poruszona na sesji. Zasugerował, że warto słuchać uwag radnych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania jednorazowego stypendium Wójta Gminy Małkinia Górna w ramach Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży w Gminie Małkinia Górna. Głosów za: 4, wstrzymujących się: 4. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 5.**

Pani Katarzyna Sobieska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – poinformowała, że organ nadzoru prawnego w rozmowie telefonicznej zwrócił uwagę, że w uchwale w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Gminie Małkinia Górna zostały zamieszczone zapisy, które dotyczyły kwestii uregulowanych w ustawie z dnia 9 marca 2023 r. o przeciwdziałaniu przemocy domowej, dlatego też należy skreślić je z treści uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Gminie Małkinia Górna. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 6.**

Pan Cezary Pietrzak – poinformował, że dyrektor Biblioteki złożyła wniosek o zmianę Statutu Biblioteki w zakresie poszerzenia jej działalności. Omówił projekt uchwały.

Pani Anna Skonieczna-Zambrón – Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Małkini Górnej wyjaśniła, że proponowany zapis w statucie pozwoli organizować obiletowane zdarzenia, tj. warsztaty psychologiczne, plastyczne, spektakle. Działania mają na celu promowanie działalności biblioteki.

Pan Leszek Debek -zapytał, skąd pomysł na taki zapis, przy podejmowaniu uchwały ws. statutu nie było takiej propozycji. Czy inne biblioteki mają w statutach tego typu uregulowania.

Pani Anna Skonieczna-Zambrón – rok temu nie było tylu zadań. W niektórych statutach znajdują się takie zapisy.

Pan Zbigniew Nietubyć odnosząc się do propozycji zmian zapytał, co może zadziać się na skalę kraju. Wskazane działania są zbliżone do zakresu działania GOKiS.

Pani Anna Skonieczna-Zambrón – możemy robić publikację materiałów, organizować konkursy na skalę kraju. To jest promocja biblioteki i czytelnictwa. Chcemy współpracować

z GOKiS dając mieszkańcom szeroką ofertę. Zachęcić ludzi do biblioteki, dać im coś nowego. W odpowiedzi na pytanie radnego Arkadiusz Murawskiego, czy jest dużo czytelników poinformowała, że mamy stałych czytelników, ale to mały procent mieszkańców. Obecnie oferta jest ograniczona dla młodzieży. Proponowany zapis pozwoli rozwijać się bibliotece.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nadania Statutu Gminnej Biblioteki Publicznej w Małkini Górnej. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 7.**

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – poinformowała, że Zarząd Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej wystąpił z pisemnym wnioskiem o udzielenie pomocy finansowej na zadanie pn: „Remont drogi powiatowej nr 2657W na odcinku Orło – Daniłowo”. Dotacja z budżetu gminy zostanie udzielona w 2024 roku do kwoty 401 144,45 zł.

Pan Leszek Siwek – w pierwszej kolejności powinno się robić drogi, przy których mieszkają ludzie. Bezpieczeństwo jest najważniejsze. W Daniłowie nie ma bezpiecznych i dobrych dróg, mieszkańcy bardzo na to narzekają.

Pan Marcin Zawistowski – każda inwestycja na poprawę bezpieczeństwa jest słuszna, ale trzeba ustalić priorytet. Droga na ul. Kościelnej jest niebezpieczna, a stanowi bardzo strategiczny odcinek. Niezrozumiałe jest niewyremontowanie tej drogi gdy były na to pieniądze, podając w argumentacji, że znajduje się tam przejazd kolejowy. Przez drogę Orło – Daniłowo również przebiega przejazd kolejowy.

Pani Wójt podała informację na temat działań podjętych w powiecie w sprawie poprawy bezpieczeństwa na drogach Gminy Małkinia Górna.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ostrowskiego na wykonanie zadania inwestycyjnego. Głosów za: 4, wstrzymujących się: 4. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 8.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał o przyczyny wydłużenia terminu realizacji projektu na ul. 15 Sierpnia i 11 Listopada do czerwca 2024 r.

Pan Adam Pławski – poinformował, że na wniosek mieszkańców nastąpiło rozszerzenie projektu i podziały działek. Starostwo nie wprowadziło podziałów, więc projektant nie może realizować prac.

Pan Zbigniew Nietubyc – poprosił o udostępnienie wniosku mieszkańców i pisma projektanta. Wskazał, że projekt jest opracowywany już 3 lata i następuje kolejne wydłużenie. Zdaniem radnego to kpina. Temat ten będzie przedmiotem rozmów na zebraniu wiejskim.

Pan Adam Pławski poinformował, że nie posiada wniosków mieszkańców, więc nie przekaże pisma, natomiast wniosek projektanta zostanie przesłany.

Pan Leszek Dębek – zapytał o zmniejszenie wpływu z koncesji alkoholowych oraz zwiększenie na rewitalizację pomieszczeń GOKiS oraz dotację na plebanię. Pan Leszek Dębek poruszył temat ogrodzenia betonowego przy starej plebanii.

Pani Marzena Kulesza wyjaśniła, że z Urzędu Skarbowego otrzymaliśmy o 70 000,00 zł mniej niż było zakładane ze sprzedaży tzw. „małpek”. Wyjaśniła, że GOKiS otrzymał dotację na remont pomieszczeń. Na plebanie dokładamy 18 tys., ponieważ w ramach Polskiego Ładu pozyskano środki na odnowę zabytków. Na plebanii będzie remontowany dach, a w kościele odnowienie malowideł.

Pan Marcin Zawistowski zapytał, czy przewidywany jest większy wkład własny gminy w plebanię.

Pani Wójt wyjaśniła, że jest to zależne od wyników przetargu.

Pani Wójt poinformowała, że do projektu uchwały na sesji zostanie złożony wniosek o wprowadzenie autopoprawki.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036. Głosów za: 5, przeciw: 1, wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 9.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za 5, wstrzymujących się: 3. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 10.**

Pan Marcin Zawistowski:

- 1) Poprosił o wyregulowanie zegarów oświetlenia. Na ul. Kościelnej za wcześnie gasną, a za późno się zapalają. W Żachach Pawłach świecą od 16:00.

Pan Zbigniew Nietubyć:

- 1) Zgłosił dziurę na ul. Kochanowskiego

*Pani Wójt: zlecono naprawę, ale potrzebny jest ciężki sprzęt – prawdopodobnie zostanie wypożyczony w czwartek lub w piątek.*

- 2) Zgłosił krzaki przy drogach i zarośla przy krawężnikach na osiedlu. Przy Kościele znajduje się działka, która nie jest użytkowana. Działka jest zarośnięta i zaśmiecona.

*Pan Sekretarz: jesteśmy w trakcie czyszczenia i wycinki.*

Pan Leszek Dębek:

1) Przy sklepie ArhelaN wyłamany 1 słupek.

*Pani Wójt: poszło pismo o naprawę.*

2) W Zawistach Nadbużnych leżą śmieci i krzaki (przy działce p. Kopczyńskiego)

Pan Arkadiusz Murawski:

1) Pogorszyła się jakość zasięgu w telefonach na terenie Małkini Górnej.

*Pani Wójt: wystąpimy do operatorów sieci w tej sprawie.*

Pan Marcin Zawistowski:

1) Poprosił o wyprostowanie słupka na przejściu dla pieszych na ul. 1 Maja.

Pan Leszek Siwek:

1) Zapytał o drogę Sumiężne – Glina

2) Zaprosił obecnych na piknik w Sumiężnem.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji  
*Leszek Siwek*

Protokolant:  
Beata Dębkowska