

Protokół Nr LV/2023

z obrad LV sesji Rady Gminy Małkinia Górna odbytej w dniu 6 października 2023 roku w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Małkini Górnej pod przewodnictwem pana Jacka Bogdana – Przewodniczącego Rady Gminy.

Sesja Rady Gminy rozpoczęła się o godzinie 11⁰⁰, a zakończyła o godzinie 14³⁰. Ustawowy skład Rady Gminy – 15 radnych, w sesji wzięło udział 15 radnych – lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy
- Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy
- Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy
- Pani Marzena Michałowska – adwokat
- Pani Anna Beres – główny projektant firmy BUDPLAN Sp. z o.o.
- Pani Anna Dolata – projektant firmy BUDPLAN Sp. z o.o.
- Pani Agnieszka Zajac – przedstawiciel firmy Ajinomoto Poland Sp. z o.o.

Punkt 1.

Pan Jacek Bogdan - Przewodniczący Rady Gminy - otworzył sesję, powitał wszystkich zebranych. Po przywitaniu Przewodniczący Rady Gminy stwierdził prawomocność obrad i przedstawił porządek obrad:

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad. Przyjęcie protokołu z LIV sesji.
- 2) Informacja z działalności Wójta w okresie między sesjami, tj. od 11 września 2023 r. do 6 października 2023 r.
- 3) Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w Gminie Małkinia Górna.
- 4) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna.
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości, położonej w obrębie Małkinia Górna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/11.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2036.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok.
- 10) Wolne wnioski i sprawy różne.
- 11) Zamknięcie sesji.

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła protokół. Głosowało 15 radnych.
Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 2.

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – przedstawiła informację z działalności Wójta w okresie między sesjami, tj. od 11 września 2023 r. do 6 października 2023 r.

Punkt 3.

Pani Anna Bereś – główny projektant firmy BUDPLAN - omówiła projekt uchwały.

W dyskusji udział wzięli: pan Jacek Bogdan, Pani Agnieszka Zając, pan Zbigniew Nietubyc, pan Leszek Dębek, pani Bożena Kordek.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr 415/LV/2023 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w Gminie Małkinia Górna. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 4.

Pani Ewa Orłowska – Kierownik Referatu Planowania Gospodarki Przestrzennej i Rewitalizacji - omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę nr 416/LV/2023 zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 5.

Pani Wiesława Augustyniak – Inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi – omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod

głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 417/LV/2023 w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2024 rok. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 6.

Pan Adam Pławski – Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej – omówił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 418/LV/2023 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości, położonej w obrębie Małkinia Górna oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1102/11. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 7.

Pani Aldona Sikorska – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług – omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła uchwałę 419/LV/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Przewodniczący ogłosił przerwę do godziny 12¹⁰.

Punkt 8.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały.

W dyskusji udział wzięli: pan Józef Jagiełło, pani Marzena Kulesza, pani Bożena Kordek.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy podjęła uchwałę 420/LV/2023 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2036. Głosów za: 14, przeciw: 1, wstrzymujących się 0. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 9.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji odczytali opinie Komisji.

Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały, a następnie Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Rada Gminy podjęła uchwałę 421/LV/2023 w sprawie zmiany zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za: 12, przeciw: 0, wstrzymujących się: 3. Głosowało 15 radnych.

Raport przeprowadzonego głosowania jest dołączony do niniejszego protokołu.

Punkt 10.

Sołtys – Mieczysław Podleś:

- 1) Zapytał dlaczego nikt go nie poinformował o rozpoczęciu prac związanych z budową chodnika w miejscowości Małkinia Dolna.

Pani Wójt: wymagań formalnych w zakresie informowania sołtysów o rozpoczynających się pracach w ich sołectwie nie ma, ale postaramy się grzecznościowo w przyszłości informować o tym sołtysów.

- 2) Kiedy zostaną podjęte działania mające na celu wyeliminować szybką jazdę przez Małkinię Dolną.

Pani Wójt: jeśli chodzi o bezpieczeństwo to zorganizuje spotkanie w sołectwie, na które zaproszę Policję. Pojawił się jeszcze temat petycji mieszkańców. Wystąpiono do mnie o 4 progi, bez wskazania ich lokalizacji. Na pewno nie będą to cztery progi z kostki brukowej, ponieważ to duży koszt. Trzeba zrobić zebranie, na którym mieszkańcy muszą wypracować konsensus w tej sprawie.

Pan Adam Pławski: znaki zostały zakupione. Uzupełnienie znaków zostało zlecone ZGKiM Sp. zo.o. i będzie to realizowane.

Sołtys Mieczysław Podleś w uzupełnieniu swojej wcześniejszej wypowiedzi dotyczącej bezpieczeństwa dodał, że jeśli chodzi o listę, którą sporządzili mieszkańcy Małkini Dolnej, nie chodziło konkretnie o progi, ale o to by zacząć działać w sprawie bezpieczeństwa. Lista miała być pretekstem.

Sołtys – Hanna Magrzyk:

- 1) Zapytała co w sprawie dróg w miejscowości Małkinia Mała – Przewóz.

Pan Adam Pławski: na jedną drogę został złożony wniosek i czekamy na informację w tej sprawie. Jeśli otrzymamy dofinansowanie to przystąpimy do realizacji. W przypadku drugiej drogi, która w całości wyjeżdżona jest po drogach nadleśnictwa, to dopóki nie będą uregulowane kwestie gruntowe typu wygrodzenia, to nie ma możliwości ułożenia na tej drodze kostki brukowej. Ewentualnie wchodzimy w tryb specustawy, co wiąże się z długotrwałą procedurą.

- 2) Pani Sołtys wskazała, że prosiła referat inwestycji o przycięcie gałęzi, które wystają nad drogami w sołectwie, na co uzyskała odpowiedź, że na chwilę obecną nie mamy mocy przerobowych w Urzędzie Gminy.

Pan Adam Pławski: w kwestii przycinania gałęzi, zadanie to zostało zlecone firmie zewnętrznej i będzie to realizowane.

Radny - Mirosław Niedźwiedź:

- 1) Odniósł się do zakładania progów w Małkini Dolnej. Powiedział, że w Błędnicy też są założone progi, ale szerokie i nikt jak dotąd ich nie omija. Natomiast jeśli chodzi o tzw. garby to rzeczywiście nie zdawały one egzaminu.
- 2) Podziękował Pani Wójt za pozytywne załatwienie sprawy świetlicy dla dzieci w Orle. Pan Radny dodał, że szkoła się odwdzięcza za to, biorąc udział w konkursie „Pracowania kompetencji cyfrowych”, wygrywając 16 laptopów i tablicę interaktywną.

Pani Wójt: jeśli chodzi o konkurs to wzięły w nim udział dwie szkoły Orło i Głina.

- 3) Poprosił o informację jaka została podjęta decyzja w sprawie mieszkania w Szkole Podstawowej w Orle, ponieważ minęło 36 dni, a decyzji w tej sprawie nie ma.

Pani Wójt: w sprawie mieszkania w Orle wystąpiłam do Państwowej Straży Pożarnej o ocenę stopnia bezpieczeństwa i możliwości udostępnienia tego lokalu komunalnego ze względu na klatkę schodową, odpowiednie szerokości wejścia i zejścia dla dzieci i czekamy na decyzję w tej sprawie.

Radny - Józef Jagiello:

- 1) Na poprzedniej sesji był punkt, który został wycofany z porządku obrad ze względu na nieobecność przedstawicieli MZDW. Czy Pani Wójt ponowiła zaproszenie do zarządu MZDW i Pana Starosty.

Pani Wójt: nie ponowiłam zaproszenia do zarządu MZDW i Starosty. Jestem w kontakcie z Panem Marszałkiem, bezpośrednim przełożonym pracowników MZDW i będę starała się być może na następną sesję zaprosić nie tylko Zarząd MZDW, ale i Pana Marszałka. Jeśli chodzi o zaproszenie Pana Starosty to nie było takiej potrzeby aby go zapraszać. Jestem z Panem Starostą w kontakcie telefonicznym. Uchwała została podjęta. Pieniądze gmina wyłożyła na drogę powiatową, w tej chwili czekamy na przetarg i realizujemy zadanie. Wnioski do budżetu na 2024 rok zostały przekazane do Powiatu Ostrowskiego.

- 2) Zwracałem się na poprzedniej sesji z prośbą, ale wnioskowałem o to już na sesji na początku lipca, chodzi o poprawienie pobocza i załatwienie ubytków na ul. Jana III Sobieskiego w Kańkowie. Upływa 4 miesiąc od kiedy zwróciłem się z tą sprawą, a w dalszym ciągu nic nie zostało zrobione i stan drogi się pogarsza. Jest to pilna sprawa z uwagi na fakt, że występuje tam obustronny ruch samochodów ciężarowych oraz dojeżdżają tam osoby do pracy.

Pani Wójt: jeśli chodzi o ul. Jana III Sobieskiego pas drogowy jest rzeczywiście w złym stanie, natomiast jeśli chodzi o dziury w drodze są pęknięcia i szczeliny, ale dużych dziur, które zagrażają bezpieczeństwu nie zauważyłam. To jest droga, w którą trzeba włożyć kilkaset tysięcy żeby ją naprawić.

Pan Adam Pławski: naprawa poboczy na ul. Jana III Sobieskiego w Kańkowie została zlecona i te prace są wykonywane. Jeśli chodzi o łatanie dziur asfaltem to wykonawca czeka na masę bitumiczna i w najbliższych dniach najgorsze fragmenty nawierzchni asfaltowej zostaną załatane.

- 3) Na poprzedniej sesji otrzymaliśmy informację, że został złożony wniosek na dofinansowanie budowy drogi gminnej ul. Jana III Sobieskiego w Kańkowie. Czy nabór został rozstrzygnięty.

Pan Adam Pławski: jeśli chodzi o dofinansowanie ul. Jana III Sobieskiego zostały ogłoszone listy rankingowe, znajdujemy się na liście rezerwowej i czekamy na dalsze informacje w tej sprawie. Liczymy, że szybko uda się uzyskać dofinansowanie i uruchomić procedurę przetargową.

- 4) Pan Radny zapytał w imieniu sołtysów, kiedy powstanie sala z prawdziwego zdarzenia, na której będą prowadzone obrady Rady Gminy w warunkach umożliwiających sołtysom godne w niej uczestniczenie.

Pani Wójt: taka sala powstanie jeśli tylko będą na to środki krajowe lub unijne. Jest ona potrzebna, ale priorytetem są zadania dla ludzi poprawiające ich jakość życia jak choćby wodociąg, kanalizacja czy drogi. Pani Wójt dodała, że doczekamy się i sali.

Radny – Zbigniew Nietubyc:

- 1) Zapytał co się dzieje z budynkiem komunalnym. Czy zostały opracowywane zasady przydziału mieszkań w nowym budynku komunalnym.

Pani Wójt: jeśli chodzi o budynek komunalny to na chwilę obecną mamy przestój w pracach, ponieważ przygotowujemy się do uzyskania dofinansowania, co wiąże się ze wstrzymaniem

procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. Dofinansowanie o które się staramy jest w zasięgu, jeśli nie ma pozwolenia na użytkowanie. Jeśli chodzi o zasady przyznawania mieszkań w budynku komunalnym, mieszkańcy składają wnioski o przydział, ale na chwilę obecną nie została jeszcze opracowana procedura w tej kwestii.

- 2) Czy jest podpisana umowa i kto będzie wykonawcą chodnika na ul. Słowackiego w Małkini Górnej.

Pani Wójt: w sprawie budowy chodnika na ul. Słowackiego jestem po rozmowie z Wykonawcą. Umowa będzie podpisana z Wykonawcą spoza gminy.

Radny - Arkadiusz Murawski:

- 1) Wyraził uznanie dla inicjatywy zbierania podpisów w sprawie oczyszczenia starorzecza. Będzie to pomocne przy rozmowach z Wodami Polskimi, a co dalej idzie z budową promenady i ścieżki rowerowej.
- 2) Zapytał jak wygląda sytuacja drogi do cmentarza parafialnego.

Pani Wójt: 11 października odbieramy od Wykonawcy parking wykonany przed cmentarzem parafialnym. Teren zostanie uprzątnięty, a na 9 października zostało zaplanowane zebranie z handlowcami. Teren od strony wschodniej cmentarza będzie podzielony na sektory, gdzie w drodze losowania będą przydzielane miejsca dla handlujących. Wjazd i wyjazd będzie funkcjonował jak do tej pory.

Radny – Marcin Zawistowski:

- 1) Jaki jest koszt wykonania wodociągu na ul. Brokowskiej.

Pani Wójt: jeśli chodzi o wodociąg na ul. Brokowskiej czekamy na decyzję w sprawie przejścia pod drogą wojewódzką nr 694, nie mamy jeszcze pozwolenia. Wartość kosztorysowa inwestycji to 200 tyś. za 350 m, natomiast to przetarg ostatecznie rozstrzygnie jaka będzie cena zadania. Na chwilę obecną czekamy na pieniądze.

- 2) Czy ze strony gminy zostały dopełnione wszystkie formalności związane z budową parkingu na ul. 1 Maja w Małkini Górnej, którego inwestorem jest PKP.

Pani Wójt: jeśli chodzi o parking budowany przez PKP to na chwilę obecną porozumień nie mamy.

- 3) Pan Radny przypomniał, że 15 października rusza głosowanie w kolejnej edycji budżetu obywatelskiego. Radny zachęcał do głosowania na wszystkie 3 projekt. Szczegółnej uwadze Pan Radny polecał zgłoszony przez siebie projekt pn. „Bezpieczna Gmina Małkinia Górna”.

Sołtys – Violetta Sikora:

- 1) Poprosiła, aby na koniec października w Prostyni zmienić godzinę zapalania świateł ulicznych na wcześniejszą.

- 2) Poprosiła o usunięcie bluszczu, który obrósł lampę oświetleniową usytuowaną na granicy Treblinki z Prostynią po prawej stronie.

Punkt 11.

Przewodniczący zamknął LV zwyczajną sesję Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Jacek Bogdan

Protokolant
Urszula Rytel