

Protokół nr 51/2023

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 26 czerwca 2023 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków;
- 2) Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy

Porządek obrad

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 30 maja 2023 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania oraz odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw Przeciwdziałania Przemocy Domowej w Gminie Małkinia Górna.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Małkinia Górna wotum zaufania.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2022 rok.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Małkinia Górna absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za rok 2022.
6. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 8 radnych.

Punkt 1.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 30 maja 2023 r. Głosowało 8 radnych.

Punkt 2.

Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej -

Pan Leszek Dębek – wskazał, że w dokumencie występują braki i nieścisłości, np. w pkt 4 jest zapis, że w spółdzielni Małkinianka są dwie kotłownie. Spółdzielnie Małkinianka i Zacisze mają inne ogrzewania. W rozdziale 7 brak jest informacji o spółdzielniach i ich zamiarach inwestycyjnych. Brak jest aktualizacji danych dotyczących Zacisza. Zaproponował aby zwrócić program do firmy, żeby zaktualizować dane.

Paulina Kowalczyk wyjaśniła, że firma miała pełnomocnictwo do występowania w imieniu gminy do spółdzielni o dane. Spółdzielnia Zacisze pomimo prośby o udostępnienie danych nie przekazała ich.

Pan Zbigniew Nietubyc – wskazał, że również ma zastrzeżenia, co do przyłożenia się do programu. W tabeli dotyczącej zestawienia rodzaju paliwa do ogrzewania budynków użyteczności publicznej w 2016 i 2022 brak jest danych dotyczących GOKiS za 2016 a wskazane jest, że w budynku po byłej szkole w Daniłowie zużyto 4t węgla, a szkoła nie funkcjonuje od 25 lat. Zgadza się z radnym Leszkiem Dębkiem, że powinny być informacje dotyczące spółdzielni Zacisze.

Pan Leszek Dębek – wskazał, że w związku z tym, że celem uchwały jest przyjęcie aktualizacji do programu, a w projekcie brak jest aktualnych danych złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad komisji przedmiotowego punktu i uwzględnienie go w porządku obrad kolejnej sesji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek.

Komisja przyjęła złożony wniosek. Głosów za 6, wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 radnych.

Punkt 3.

Pani Paulina Kowalczyk - wyjaśniła, że rewitalizacja jest procesem wyprowadzenia ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów za pomocą wielu połączonych ze sobą działań i przedsięwzięć, które mają na celu podniesienie jakości życia mieszkańców. Obszaru objętego kryzysem. Do wyznaczenia takiego obszaru wykorzystuje się obiektywne i weryfikowalne wskaźniki np. bezrobociem, ubóstwo, przestępczość, wyniki egzaminów uczniów itp.). w przypadku Gminy Małkinia Górna jako obszar rewitalizacji wskazano sołectwa Małkinia Górna I oraz Małkinia Górna II. Jest to obszar zamieszkiwany przez 2068 osób oraz zajmujący powierzchnię 699,2 ha gminy. Przyjęcie niniejszej uchwały jest pierwszym elementem prowadzenia procesu rewitalizacji w gminie, na podstawie którego możliwe będzie przystąpienie do opracowania dokumentu, jakim jest Gminny Program Rewitalizacji.

Pan Zbigniew Nietubyc – wskazał, że wyznaczając ten obszar być może będzie można wnioskować o dotację. Osiedle nie jest wskazane do rewitalizacji, czy w przyszłości nie będzie to blokować możliwości ubiegania się o zewnętrzne dotacje.

Paulina Kowalczyk wyjaśniła, że nie ma możliwości wyznaczenia osiedla jako obszaru zdegradowanego. Wskazany obszar konsultowany był z Zarządem Województwa. Obecnie wchodzimy w nowy obszar, ponieważ zmieniła się podstawa prawna i wskaźniki.

Pan Leszek Dębek wskazał, że w 2016 roku wyznaczany był obszar zdegradowany. Do tej pory nic nie zostało zrobione na tym terenie.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał jakie wskaźniki były stosowane.

Paulina Kowalczyk poinformowała, że m.in. są to bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, wyniki egzaminów uczniów.

Pan Mirosław Wróbel – czy są to tereny, dla których jest realna szansa na pozyskanie środków?

Pan Cezary Pietrzak – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że brak programu rewitalizacji często dyskwalifikuje możliwość złożenia wniosku o dotację.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Głosów za: 4, 1 przeciw, 3 wstrzymujące się. Głosowało 8 radnych.

Punkt 4.

Pani Paulina Kowalczyk poinformowała, że dotychczasowa Strategia Rozwoju Gminy opracowana była na lata 2016 – 2022, konieczne jest przyjęcie nowego dokumentu na lata 2023

– 2033. Jest to dokument strategiczny, który w jasny sposób wskazuje kierunki, w jakich powinna zmierzać gmina, aby zapewnić sobie stały, zrównoważony rozwój, a mieszkańcom konsekwentne polepszanie warunków życia. Ponadto pomaga w określeniu obszarów, celów i działań polityki społeczno-ekonomicznej prowadzonej w gminie w perspektywie najbliższych lat. Posiadanie takiego dokumentu zwiększa również szanse na pozyskanie środków zewnętrznych.

Brak dyskusji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwoju Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2033”. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 3. Głosowało 8 radnych.

Punkt 5.

Pani Paulina Kowalczyk odnosząc się do dwóch kolejnych projektów uchwał wyjaśniła, że do sporządzenia niniejszych mpzp przystąpiono aby ustalić przeznaczenie terenu oraz określić sposób zagospodarowania i zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Plany zagospodarowania przestrzeni objętej opracowaniem przyczynią się do optymalnego wykorzystania i zagospodarowania tych obszarów. Teren ten określony został w planie jako tereny O/P – teren zagospodarowania odpadami lub teren obiektów produkcyjnych, składów lub magazynów. Po uchwaleniu niniejszych planów będą one stanowić należyłą podstawę formalną i merytoryczną do wydania decyzji o pozwolenie na budowę dla projektowanych inwestycji w ich obszarze opracowania.

Pan Zbigniew Nietubyć zapytał kto złożył uwagę, poprosił o jej przesłanie na e-mail wraz z informacją o sposobie jej uwzględnienia. Zapytał z czego wynika wskazana w §13 opłata w wysokości 0%

Pani Paulina Kowalczyk poinformowała, że uwagę złożyła firma Prospreco. W uchwale powinna być wskazana wysokość tzw. Opłaty adiacenckiej. W przypadku gdy nie chcemy pobierać takiej kwoty należy określić jej wartość w wysokości 0%.

Pan Marcin Zawistowski wskazał, że należy rozważyć – o ile przepisy na to zezwalają – wprowadzenie czasowych planów zagospodarowania, tak by np. po 15 latach można było coś zmienić. Jest bardzo dużo niewykorzystanych planów i dlatego często nie można zgłosić kolejnych. Zdaniem radnego należy również rozważyć wprowadzenie opłaty adiacenckiej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 1078 i 1079 w obrębie geodezyjnym Rostki Wielkie w gminie Małkinia Górna. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 3.

Punkt 6.

Pani Paulina Kowalczyk omówiła projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek ewidencyjnych nr 711 i 712 w obrębie geodezyjnym Zawisty Podleśne w gminie Małkinia Górna. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 3.

Punkt 7.

Pani Katarzyna Sobieska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – wyjaśniła, że jest uchwała przedkładana corocznie. W ocenie zawarto szczegółowe dane o: sytuacji demograficznej, rynku pracy, infrastrukturze społecznej, korzystających z pomocy i wsparcia, świadczeniach pomocy społecznej, zasobach instytucjonalnych pomocy i wsparcia, kadrze pomocy społecznej, środkach finansowych na wydatki w pomocy społecznej i innych obszarach polityki społecznej w budżecie jednostki samorządu terytorialnego, aktywności projektowo-konkursowej jednostki organizacyjnej pomocy społecznej, współpracy z organizacjami pozarządowymi w obszarze pomocy i wsparcia gminy Małkinia Górna. Wskazała, że w stosunku do 2022 r. nastąpił wzrost osób korzystających z pomocy społecznej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Małkinia Górna za rok 2022. Głosowało 8 radnych.

Punkt 8.

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – wyjaśniła, że w związku z uwagą organu nadzoru zaszła koniecznością uszczegółowienia zapisów dotyczących zmiany załącznika graficznego w Uchwale Nr 380/L/2023 z dnia 25 kwietnia 2023 r. Niezbędne jest podjęcie uchwały ujednocniającej załączniki. Powierzchnia oraz położenie nie ulegają zmianie, zmienia się tylko forma zapisu dotycząca zmiany załącznika.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości. Głosów za: 6, wstrzymujących się: 2. Głosowało 8 radnych.

Punkt 9.

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – omówiła projekt uchwały. Wyjaśniła, że jest to kontynuacja dzierżawy. Dzierżawa dotyczy ogródka przy ul. Cichej 1.

Pan Zbigniew Nietubyć zapytał o ewentualne rozwiązanie umowy.

Pani Aldona Sikorska powiedziała, że w każdym momencie można rozwiązać umowę, są odpowiednie zapisy w umowie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 8 radnych.

Punkt 10.

Pani Danuta Barszcz – Kierownik Oświaty – poinformowała, że z inicjatywy Wójta Gminy widząc potrzebę otoczenia szczególną opieką dzieci i młodzież, które osiągają wybitne wyniki w dziedzinie nauki, sztuki i sportu postanowił stworzyć lokalny program wspierania edukacji

uzdolnionych dzieci i młodzieży uczęszczających do szkół podstawowych w Gminie Małkinia Górna. Dyrektorzy szkół również są za jednolitym regulaminem dla wszystkich szkół.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał, czy we wszystkich szkołach były przyznawane stypendia.

Pani Danuta Barszcz poinformowała, że we wszystkich. Każda szkoła ma swój regulamin.

Pan Leszek Dębek – poinformował, że jest za wspieraniem uzdolnionych uczniów, ale powinien o tym decydować dyrektor. Teraz tylko wójt będzie przyznawać nagrody.

Pan Marcin Zawistowski zapytał, czy jest możliwość porównania regulaminów szkół.

Pani Danuta Barszcz powiedziała, że nie mamy wpływu na dokumenty szkoły.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży w Gminie Małkinia Górna. Głosów za: 4, przeciw: 1, wstrzymujących się: 3.

Punkt 11.

Pani Danuta Barszcz poinformowała, że na sesji do projektu uchwały zostaną zgłoszone autopoprawki. Omówiła projekt uchwały.

Pan Leszek Dębek – wskazał, że brak jest odniesienia się do kwot. Powinny być kategorie nagród, co zwiększy liczbę osób uprawnionych. Stypendium jest motywujące dla młodzieży.

Pan Zbigniew Nietubyć wskazał, że kryteria niezbędne do uzyskania stypendium nie są jednakowe np. uczestnicy festiwalu nie muszą mieć dobrych wyników w nauce, a u sportowców jest to wymóg. Zdaniem radnego powinno być to ujednolicone.

Pan Mariusz Rytel – wskazał, że w klasach I-III nie ma średniej ocen, są tylko oceny opisowe, więc powinno być wyłączenie w tym zakresie.

Podjęto dyskusję na temat kryteriów i zasad przyznawania stypendium.

Pan Leszek Dębek złożył wniosek aby w §2 Regulaminu ust. 2 otrzymał brzmienie:

2. *Stypendium specjalne – dla uczestników festiwalu, konkursów artystycznych (muzycznych, tanecznych, wokalnych, recytatorskich, literackich i plastycznych, strażackich), którzy osiągnęli co najmniej średnią ocen 4,0 (z wyjątkiem klas I-III) oraz zajęli co najmniej III miejsce na szczeblu nie niższym niż wojewódzki i diecezjalny.*

Ust. 3 otrzymał brzmienie:

3. *Stypendia sportowe dla uczniów, którzy osiągnęli co najmniej średnią ocen 4,0 (z wyjątkiem klas I-III) oraz zajęli co najmniej III miejsce w wybranej dyscyplinie sportu na szczeblu wojewódzkim, na szczeblu ogólnopolskim i międzynarodowym, poprzedzone awansem z niższego szczebla.*

Oraz w § 3 ust. 6 skreślić zwrot *korzystniejsze dla ucznia*

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek.

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania jednorazowego stypendium Wójta Gminy Małkinia Górna w ramach Lokalnego Programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży w Gminie Małkinia Górna. Za wnioskiem głosowało 8 radnych.

Punkt 12.

Pani Danuta Barszcz – wyjaśniła, że w związku z obwieszczeniem Ministra Edukacji i Nauki z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie wysokości wskaźnika waloryzacji oraz maksymalnej wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego wzrósł wskaźnik waloryzacji. W konsekwencji wskazano też nową maksymalną stawkę opłaty za każdą rozpoczętą godzinę korzystania z wychowania przedszkolnego przekraczającą czas bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, która może wynosić od 1 września 2023 r. 1,30 zł.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za świadczenia udzielane przez publiczne przedszkola i oddziały przedszkolne w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Małkinia Górna. Głosowało 8 radnych.

Punkt 13.

Pani Danuta Barszcz – wyjaśniła, że organy prowadzące placówki oświatowe zobowiązane są przeznaczyć corocznie w budżetach odpowiednie środki finansowe na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz zobowiązane są do określenia rodzaju świadczeń przyznanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania. Celem podjęcie nowej uchwały jest aktualizacja obowiązujących przepisów prawa.

Pan Leszek Dębek – zapytał na jakiej podstawie Wójt określa kwotę dofinansowania. Ile osób korzysta z takich zasiłków.

Pani Danuta Barszcz wyjaśniła, że kwota przyznawana jest na podstawie załączonych faktur. W 2022 r. przyznano 48 zasiłków.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz warunków i sposobu ich przyznawania. Głosowało 8 radnych.

Punkt 14.

Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 3. Głosowało 8 radnych.

Punkt 5.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za 5, wstrzymujących się: 3. Głosowało 8 radnych.

Punkt 6.

Pan Zbigniew Nietubyć:

- 1) wskazał, że przed planowanym zamiataniem, sprzątaniem ulic dobrze by było przekazać taką informację wcześniej, tak by pobocza nie były zastawione przez samochody. Obecnie pozostawione są nieuprzątnięte odcinki;
- 2) Na ul. Konopnickiej (nr 1 i 2) oraz ul. Konstytucji brak jest zabezpieczenia miejsca gdzie zarwała się jezdnia – po awarii jest wykop, po deszczu asfalt jest zaniżony;
- 3) Zdegradowany asfalt po zimie na ul. Słowackiego – wymagana jest wycinka asfaltu i zalanie nowej warstwy;
- 4) Zgłaszano konieczność naprawy wjazdu do lecznicy – nadal nie naprawiono;
- 5) Dlaczego nie podjęto działań ws. suchych głogów na wysokości ul. Nurska 146, Zawisty Nadbuże przy przystanku oraz od szkoły zawodowej do kościoła
 - 6) Poprosił o wyjaśnienie na piśmie dlaczego do tej pory nie została naprawiona studzienka w chodniku na ul. Witosa. Sprawa zgłaszana od 2018 r.
 - 7) Wskazał, że chwasty na ul. Jana Pawła II sięgają ponad 1,8m. Zasugerował by w każdym sołectwie raz w miesiącu robotnik gospodarczy UG wykonywał prace porządkowe.

Pan Leszek Dębek:

- 1) Nie naprawiono ubytków w ul. Leśnej 7 i 9
- 2) Czy jest możliwość zrobić coś z wronami przy kościele

Pan Arkadiusz Murawski:

- 1) Czy prawdą jest, że zwalniani są emeryci w SP nr 2, a zatrudniani są nowi. Jeśli tak, to dlaczego tak się dzieje
- 2) Zgłosił przycinkę świerków na wjeździe do sklepu uElki
- 3) Droga dojazdowa do ZGKiM w bardzo złym stanie.

Pan Leszek Siwek:

- 1) Czy zadziało się coś w sprawie drogi Glina – Sumiężne
- 2) Na ul. Brokowskiej – Klukowo nr 1 jest pięciu mieszkańców podpiętych pod jeden słup i występują zaniki napięcia. Istnieje potrzeba dobudowania słupa. Poprosił o wystąpienie do zakładu.

Pan Cezary Pietrzak – wyjaśnił, że mieszkańcy samodzielnie muszą wnioskować o wybudowanie słupa. Gmina w swoim zakresie ma wyłącznie oświetlenie uliczne. Odnosząc się do zgłoszonych spraw, poinformował, że dokonana zostanie wizja w terenie i zostaną podjęte ewentualne działania.

Przewodniczący Komisji
Leszek Siwek

Protokolant:
Beata Dębowska