

### **Protokół nr 49/2023**

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 30 marca 2023 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków;
- 2) Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy

### **Porządek obrad**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 13 lutego 2023 r.
2. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Komendanta Komisariatu Policji w Małkini Górnej oraz informacji o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Małkinia Górna za 2022 rok.
3. Rozpatrzenie informacji Zarządu Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych z działalności jednostek OSP z terenu gminy Małkinia Górna za okres 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
4. Rozpatrzenie sprawozdania Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za rok 2022.
5. Rozpatrzenie sprawozdania z realizacji w roku 2022 zadań z zakresu wspierania rodziny na terenie Gminy Małkinia Górna”.
6. Rozpatrzenie raportu z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w roku 2022.
7. Rozpatrzenie sprawozdania z realizacji w roku 2022 Programu współpracy Gminy Małkinia Górna z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w gminie Małkinia Górna.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok.
12. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 1.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 13 lutego 2023 r. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 2.**

Sprawozdanie z działalności Komendanta Komisariatu Policji w Małkini Górnej oraz informacji o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Małkinia Górna za 2022 rok.

Brak dyskusji.

### **Punkt 3.**

Pan Piotr Konferowicz – omówił informację Zarządu Oddziału Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych z działalności jednostek OSP z terenu gminy Małkinia Górna za okres 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Pan Leszek Siwek – wskazał, że straż w Glinie się rozwija, jednak jest problem z garażem. Koszt to około 40 tys., czy byłyby środki.

Pani Wójt odpowiedziała, że przyszłościowo być może tak, ale w tym roku do czerwca na pewno nie.

Pan Leszek Dębek zapytał czego dotyczyły alarmy fałszywe.

Pan Piotr Konferowicz – wyjaśnił, że są to drobne incydenty np. pożar nieużytków, woń w pomieszczeniu. Po przyjeździe straż nie potwierdziła zgłoszenia i wówczas są one kwalifikowane jako fałszywe.

Mirosław Wróbel – zapytał, czy obciąża się zgłaszającego.

Pan Piotr Konferowicz wyjaśnił, że działania i decyzję w tym zakresie podejmuje policja. Każdy fałszywy wyjazd to koszty.

Pan Arkadiusz Murawski zapytał, czy są jakieś potrzeby w straży.

Pan Piotr Konferowicz – poinformował, że potrzeby są zawsze, ale staramy się je realizować w miarę środków finansowych. Staramy się wymienić odzież. Obecnie mamy uszkodzony podnośnik, sprzęt którym dysponuje straż jest z 1985 r. , ale musimy go remontować, bo zakup nowego to koszt około 1,5 mln zł. Remont wyniesie około 30 tys.

Pani Wójt poinformowała, że środki na naprawę podnośnika zostały wprowadzony do zmian w budżecie.

### **Punkt 4.**

Pani Elżbieta Rolek – przewodnicząca zespołu interdyscyplinarnego – omówiła sprawozdanie.

Pan Leszek Dębek zapytał o występujące trudności w pracy zespołu.

Pani Katarzyna Sobieska – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – wyjaśniła, że dużym problem jest brak programu korekcyjno-edukacyjnego, który jest w gestii PCPR. Nie mamy dokąd kierować sprawcy przemocy. Od stycznia jest to obligatoryjne, ale na chwilę obecną jest to martwy przepis. Będziemy szukać możliwości i specjalistów by realizować zadanie.

Pani Wójt zleciła skierowanie pisma w sprawie realizacji i zapotrzebowania na terapeutów do realizacji ww. programu.

#### **Punkt 5.**

Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – omówiła sprawozdanie z realizacji w roku 2022 zadań z zakresu wspierania rodziny na terenie Gminy Małkinia Górna”.

Pan Leszek Dębek – zapytał o zapotrzebowanie na miejsce w żłobku oraz realizację zdań w ramach świetlicy.

Pani Wójt poinformowała, że nie ma zbyt dużego zainteresowania, zapewne jest to spowodowane małą liczbą urodzeń

Pani Katarzyna Sobieska wyjaśniła, że świetlica prowadzona jest w SP nr w ramach programu Świetlica2016. Obecnie korzysta z niej 13 osób.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, czy ktoś zgłaszał się z chęcią organizacji prywatnego żłobka oraz ilu osobom odmówiono miejsca w żłobku.

Pani Wójt poinformowała, że nie ma wiedzy w tym zakresie. Była możliwość rozbudowy żłobka na 22 dodatkowe miejsca, ale brak jest środków z uwagi na architektoniczne uwarunkowania, a nie chciałyby inwestować w cudzy budynek. Pojedynczym osobom odmówiono miejsca.

#### **Punkt 6.**

Pani Wiesława Augustyniak - inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi – omówiła sprawozdanie.

Pan Leszek Dębek – zapytał czy występują jakieś problemy.

Pani Wiesława Augustyniak – poinformowała, że nie ma problemów, jest dobra współpraca z dzielnicowymi i szkołami. Niemniej widoczny jest problem narkotykowy przy alkoholu. Ustawa narzuca tylko walkę z problemem alkoholowym poprzez przymusowe leczenie. W gminie prowadzimy profilaktykę narkotykową.

Pan Zbigniew Nietubyc – wskazał, że jego zdaniem w dalszym ciągu wydajemy za mało na profilaktykę narkotykową. Powinniśmy przeznaczyć więcej środków na ten cel, o co wnioskuję. Zwłaszcza, że jest dużo pieniędzy na profilaktykę alkoholową i narkotykową.

Pani Wójt poinformowała, że w tym roku będą większą wydatki. Szkoły mają zgłosić potrzeby na warsztaty, Obecnie tylko 1 szkoła wnioskuję na profilaktykę narkotykową. Problem narkotykowy istnieje wśród szkół średnich.

Pani Wiesława Augustyniak – z informacji od przekazanych od szkół wynika, że bardziej są potrzebne szkolenia ws. przeciwdziałaniu przemocy.

Pan Marcin Zawistowski wskazał, że jego zdaniem warsztaty nie przyniosą efektów, jeżeli nauczyciele nie zechcą użyć narzędzi, których mogą.

#### **Punkt 7.**

Pani Wiesława Augustyniak - inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi – omówiła sprawozdanie.

Podjęto dyskusję na temat stowarzyszeń działających na terenie gminy.

#### **Punkt 8.**

Pani Ewa Orłowska – Kierownik Referatu Planowania Gospodarki Przestrzennej i Rewitalizacji – omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał na jaki dzień opracowane zostało studium, gdyż w opracowaniu są dane nieaktualne, np. w gminie od dawna nie ma firmy AmeriGas i żłobka na ul. Kościelnej. Występują rozbieżności w tekście np. na stronie nr 29 piszemy, że *przez gminę Małkinia Górna w obrębach Kańkowo, Daniłówka Pierwsza, Daniłowo, Daniłowo - Parcele, Żachy Pawły przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia. Siecią gazową objęte są miejscowości Kańkowo, Zawisty Podleśne, Małkinia Górna, Zawisty Nadbużne*, natomiast na stronie nr 177 widnieje zapis, że *Obszar gminy nie jest zgazyfikowany i nie przewiduje się zaopatrzenia w gaz sieciowy w najbliższym czasie*.

Pan Michał Uszyński – projektant firmy BUDPLAN – poinformował, że studium opracowywane jest od 2018 r. z podziałem na etapy. Pierwszą częścią studium są uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. W tej części opisane są elementy według stanu na 2018 rok, niemniej poszczególne części projektu były aktualizowane. Elementy nie są na jeden dzień. Dokonamy analizy zapisów i wprowadzimy autopoprawkę w tym zakresie.

Pan Leszek Dębek wskazał, że w tabeli z uwagami jest dużo nieuwzględnionych wniosków o przekształcenie działki z rolnej na budowlaną, z czego to wynika.

Pan Michał Uszyński wyjaśnił, że uwzględniony został każdy wniosek, który ze względów prawnych mógł być uwzględniony. Nie uwzględniono wniosków gdy w obszarze działki występują prawne formy ochrony przyrody, które zakazują i nie ma uzgodnienia RDOŚ lub gdy wnioski były „oderwane od rzeczywistości” tzn. działki są oddalone od zwartej zabudowy. Działki przy drogach były w większości uwzględniane. Wyjaśnił, że Gmina posiada limit zabudowy, który wykorzystany jest maksymalnie.

Pan Mirosław Wróbel wskazał, że w studium jest zapis, że ruch samochodowy i zanieczyszczenie hałasem jest niewielkie. Radny nie zgadza się z tym zapisem w odniesieniu do ul. Brokowskiej. Zapytał, czy takie zapisy nie będą skutkowały np. brakiem remontu drogi.

Pan Michał Uszyński wyjaśnił, że studium jest po to, by móc uchwalać plany. Nie służy innym podmiotom do podejmowania decyzji o ewentualnym remoncie. Pomiary z 2019 r. nie były aktualizowane. Firma nie wykonywała badań, ponieważ nie jest to elementem studium. Opieramy się na istniejących badaniach i mapach akustycznych.

Pan Marcin Zawistowski – wskazał, że brakuje konkretnego planu urbanistycznego. Zabudowa mieszkalna idzie w kierunku Nura, co jego zdaniem jest błędem, bo oddalamy się od centrum.

Podjęto dyskusję na temat braku możliwości zabudowy „w trójkącie” ul. Brokowskiej i ul. Ostrowskiej z uwagi na występujący tam obszar Puszczy Białej.

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Małkinia Górna. Głosów za: 0, przeciw: 3, wstrzymujących się: 5. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 9.**

Pani Ewa Orłowska – wyjaśniała, że konieczność sporządzenia miejscowego planu przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w gminie Małkinia Górna wynika z potrzeb lokalnej społeczności, w tym potrzeb przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy Małkinia Górna wyrażanych we wnioskach o sporządzenie nowych planów miejscowych składanych do Wójta Gminy Małkinia Górna. Aktualnie obszar wskazany do objęcia planem miejscowym jest w większości niezagospodarowany, nie jest również użytkowany rolniczo. Obszar sąsiaduje z terenami produkcyjnymi i terenami składów. Na części terenu jest zorganizowany tymczasowy parking samochodowy.

Pan Zbigniew Nietubyc poprosił o przygotowanie na sesję mapy poglądowej.

Pan Marcin Zawistowski zapytał kto ponosi koszty opracowania planu.

Pani Wójt wyjaśniła, że koszty związane z planem ponosi gmina, ale firma jest otwarta na współpracę i często bierze udział w sponsoringu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Jana III Sobieskiego w obrębie ewidencyjnym Kańkowo w gminie Małkinia Górna. Głosowało 8 radnych.

#### **Punkt 10.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Pani Wójt w odpowiedzi o odbiór azbestu wyjaśniał, że przyznanych mamy 30 tys., realizujemy wnioski do wyczerpania się środków. Liczba chętnych jest porównywalna do roku ubiegłego.

Pan Arkadiusz Murawski zapytał czy jest szansa na zabezpieczenie środków w budżecie na promenadę.

Pani Wójt poinformowała, że sprawa jest znana od siedmiu lat, mieszkańcy pisali pisma i promenada nie jest najważniejszym zadaniem, więc w tym roku na pewno nie. Pracujemy zupełnie w innej rzeczywistości finansowej niż w poprzedniej kadencji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036. Głosów za: 6, wstrzymujących się: 1.

Głosowało 7 radnych.

**Punkt 11.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za 5, wstrzymujących się: 2. Głosowało 7 radnych.

**Punkt 12.**

Pan Arkadiusz Murawski:

1) Czy prawdą jest, że na starym targowisku powstanie sklep *Mrówka*?

*Pani Wójt: tak, będzie Mrówka.*

Pan Marcin Zawistowski:

Poprosił o naprawę studzienki kanalizacyjnej na ul. Kościelnej na wysokości kościoła.

Pan Leszek Siwek:

1) Podziękował za równanie dróg.

Przewodniczący Komisji

*Leszek Siwek*

Protokolant:

Beata Dębowska