

Protokół nr 48/2023

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 13 lutego 2023 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków;
- 2) Pracownicy Urzędu Gminy
- 3) Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej

Porządek obrad

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 29 grudnia 2022 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2033 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Małkinia Górna do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” – edycja 2023 ogłoszonego przez Ministra Rodziny i Polityki Społecznej.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Małkinia Górna do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2023 ogłoszonego przez Ministra Rodziny i Polityki Społecznej.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego w celu udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” w Gminie Małkinia Górna na lata 2019-2023.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” w Gminie Małkinia Górna na lata 2019-2023.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat, dodatku motywacyjnego, dodatku funkcyjnego, dodatku za warunki pracy oraz szczegółowy sposób obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także nagród dla nauczycieli zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Małkinia Górna.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia w Gminie Małkinia Górna stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej Gminy Małkinia Górna na rzecz Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok.
17. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 8 radnych.

Punkt 1.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia komisji w dniu 29 grudnia 2022 r. Głosowało 8 radnych.

Punkt 2.

Pani Ewa Orłowska – kierownik Referatu Planowania Gospodarki Przestrzennej i Rewitalizacji – poinformowała, że z uwagi na niewywiązanie się z dotychczasowego harmonogramu opracowania Strategii Rozwoju Gminy zaszła konieczność jego zmiany. Wyłoniono firmę, która opracuje ww. dokument.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, dlaczego nowy harmonogram nie jest tak szczegółowy, jak pierwotny.

Pani Ewa Orłowska wyjaśniła, że dotychczas sprawę prowadził pan Sekretarz, który opracował harmonogram wg własnej wiedzy. Obecnie mamy mało czasu na opracowanie dokumentu, ale jest szansa na jego opracowanie w wyznaczonym terminie.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Małkinia Górna na lata 2023-2033 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu strategii, w tym trybu konsultacji. Głosowało 8 radnych.

Punkt 3.

Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – poinformowała, że OPS przystąpił po raz kolejny do programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”. Wnioskowana kwota na realizację programu wraz z kosztami obsługi to 546 669,00 zł, przyznano 381 596,41 zł. Zamierza się objąć pomocą 25 osób niepełnosprawnych z terenu Gminy Małkinia Górna, którym zostanie przydzielony asystent. Warunkiem podpisania umowy jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do programu.

Pan Leszek Dębek – czy w poprzednich latach środki były wystarczające.

Pani Katarzyna Sobieska – w 2021 roku było 10 osób, a w 2022 r. osób. Środków wystarczyło, ponieważ zmniejszyliśmy liczbę godzin.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Małkinia Górna do realizacji Programu „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” – edycja 2023 ogłoszonego przez Ministra Rodziny i Polityki Społecznej. Głosowało 8 radnych.

Punkt 4.

Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – wyjaśniła, że program przeznaczony jest dla opiekunów osób niepełnosprawnych. Wnioskowano o 195.840,00 zł na realizację programu wraz z kosztami obsługi, niemniej Gminie przyznano 183 584,82 zł. W roku 2023 zamierza się objąć pomocą 20 osób z niepełnosprawnością z terenu Gminy Małkinia Górna, w tym 4 dzieci.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał ile osób korzystało z programu w ubiegłych latach.

Pani Katarzyna Sobieska poinformowała, że w 2021 r. 10 osób, a w 2022 – 15. Przyznawane jest 240h na rok na osobę.

Pan Leszek Dębek zapytał, czy są kontrole osób sprawujących opiekę wytchnieniową. Jakie są wymagania na opiekuna.

Pani Katarzyna Sobieska wyjaśniła, że w comiesięcznych rozliczeniach osoba objęta pomocą potwierdza wykonanie usługi. Kandydat musi mieć kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie w opiece osoby niepełnosprawnej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Małkinia Górna do realizacji Programu „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2023 ogłoszonego przez Ministra Rodziny i Polityki Społecznej. Głosowało 8 radnych.

Punkt 5.

Pani Katarzyna Sobieska wyjaśniła, że w dniu 1 stycznia 2023r. weszła w życie uchwała Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2022 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023, która podwyższa kryterium dochodowe do 200% podstawowego kryterium dochodowego obowiązującego w pomocy społecznej. W związku z powyższym w kolejnych trzech uchwałach należy wprowadzić zmianę w zakresie wysokości kryterium dochodowego.

Pan Leszek Dębek zapytał, jak wygląda kwestia ciepłych posiłków w szkole. W jaki sposób szkoły realizują ten obowiązek? Ile osób korzysta z obiadów.

Pani Danuta Barszcz poinformowała, że zadanie jest realizowane w szkołach. Każda szkoła wydaje ciepły posiłek, w tym przedszkole. Z obiadów korzysta 300 osób. Rodzic płaci za tzw. wsad do kotła, a resztę finansuje gmina.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego w celu udzielenia wsparcia w ramach wieloletniego programu

osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” w Gminie Małkinia Górna na lata 2019-2023. Głosowało 8 radnych.

Punkt 6.

Pani Katarzyna Sobieska – wyjaśniał, że z uwagi na zmianę kryterium dochodowego należy wprowadzić zmianę do uchwały.

Pan Leszek Dębek – zapytał, czy są to nasze środki, czy otrzymujemy dofinansowanie na ten cel.

Pani Katarzyna Sobieska poinformowała, że otrzymujemy 60% dofinansowania, wnioskowano o zwiększenie dotacji do 80%, ale na chwilę obecna jest bez zmian.

Pan Mirosław Wróbel zapytał, co ze wsparciem osób dorosłych.

Pani Katarzyna Sobieska wyjaśniła, że taka osoba składa wniosek do OPS, po weryfikacji stanu faktycznego przyznawane jest świadczenie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023. Głosowało 8 radnych.

Punkt 7.

Pani Katarzyna Sobieska – wyjaśniał, że z uwagi na zmianę kryterium dochodowego należy wprowadzić zmianę do uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Posiłek w szkole i w domu” w Gminie Małkinia górna na lata 2019-2023. Głosowało 8 radnych.

Punkt 8.

Pani Danuta Barszcz – kierownik Referatu Oświaty – poinformowała, że projekt, był już procedowany na komisji, jednak z uwagi na wniosek radnego Leszka Dębka złożonego na sesji w zakresie zmiany wysokości dodatku funkcyjnego dla dyrektorów szkół, projekt uchwały został ponownie skierowany do związków zawodowych, celem zaopiniowania.

Pan Leszek Dębek – wskazał, że w projekcie uchwały wniosek został uwzględniony, jednakże zmieniony jest paragraf określający wejście w życie. Dodał, że

Pani Danuta Barszcz – wyjaśniła, że wypłata dodatku dla mentora będzie wypłacona z wyrównaniem od września 2022 r., natomiast dodatek funkcyjny dla dyrektorów wzrośnie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

Pan Leszek Dębek wskazał, że sprawa ciągnie się już od października i można było już zakończyć ją dawno, natomiast z wypowiedzi pani kierownik wnioskuję, że to wina radnych, bo złożono wniosek. Zdaniem radnego jedynym powodem zwłoki jest nieudolność Urzędu.

Pani Danuta Barszcz wyjaśniła, że jest taki zapis, ponieważ pierwotny zamiar zmiany regulaminy dotyczył wyłącznie wynagrodzenia nauczyciela na stanowisku mentora. Pani kierownik wyraziła sprzeciw do stwierdzenia, że powodem zwłoki jest nieudolność Urzędu.

Pan Mirosław Wróbel – zapytał w jakich placówkach są wypłacane dodatki za doraźne zastępstwa.

Pani Danuta Barszcz poinformowała, że za to odpowiada dyrektor, na pewno są wypłacane dodatki, jednak na chwilę obecną nie posiada wiedzy na ten temat.

Pan Mirosław Wróbel poprosił o przygotowanie takiej informacji na sesję.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał jaka jest opinia związków zawodowych do projektu uchwały.

Pani Danuta Barszcz poinformowała, że ZNP oraz Solidarność pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały, natomiast pan Sagański nie wydał opinii, ponieważ do jego związku nie należą nauczyciele z naszej gminy. Protokoły uzgodnień zostały podpisane w Urzędzie Gminy.

Pan Zbigniew Nietubyc poprosił o udostępnienie do wglądu protokołu uzgodnień.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat, dodatku motywacyjnego, dodatku funkcyjnego, dodatku za warunki pracy oraz szczegółowy sposób obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także nagród dla nauczycieli zatrudnionych w oświatowych jednostkach organizacyjnych prowadzonych przez Gminę Małkinia Górna. Głosów za: 7, wstrzymujących się: 1.

Punkt 9.

Pani Danuta Barszcz – wyjaśniła, że w związku ze zmianą rozporządzenia Ministra Infrastruktury zaszła konieczność zmiany uchwały w zakresie stawek za 1 km przebiegu pojazdu.

Pan Zbigniew Nietubyc wskazał, że projekt uchwały jest rozbieżny z rozporządzeniem. Ponadto Rada gminy nie ma kompetencji do określania celu, ma określić tylko stawkę.

Pani Marzena Michałowska wyjaśniła, że przepis art. 39a ust. 3 ustawy Prawo oświatowe nakazuje stosować przepisy ww. rozporządzenia do ustalenia stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, która nie może być niższa niż w rozporządzeniu. Dla pojazdu o pojemności skokowej silnika powyżej 900 cm³ jest to stawka 1,15 zł. Uznano, że jedna stawka będzie dotyczyła każdego pojazdu. Tytuł działu wskazuje, że dotyczy to dzieci z niepełnosprawnością.

Pan Leszek Siwek zapytał ile osób z tego korzysta.

Pani Danut Barszcz poinformowała, że umowa jest zawarta z 4 osobami.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia w Gminie Małkinia Górna stawki za 1 kilometr przebiegu pojazdu, uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów niepełnosprawnych oraz rodziców. Głosowało 8 radnych.

Punkt 10.

Pani Aldona Sikorska – kierownik referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – poinformowała, że uchwała dotyczy darowizny na rzecz PKP S.A. Darowizna konieczna jest celem realizacji porozumienia w sprawie wzajemnej współpracy Stron przy realizacji projektu pn. „Budowa dworca kolejowego”.

Pan Zbigniew Nietubyć zapytał kiedy powstanie dworzec.

Pani Aldona Sikorska poinformowała, że zgodnie z założeniami dworzec zostanie pobudowany do 2025r.

Pan Marcin Zawistowski - poprosił aby w rozmowach z PKP podjąć temat budowy parkingu od ul. 1 Maja. Być może PKP mogłoby nam przekazać w formie darowizny działkę pod parking, wówczas gmina mogłaby przystąpić do programu *parkuj i jedź*. Obecnie jest bardzo duże obłożenie od ul. 1 Maja.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej Gminy Małkinia Górna na rzecz Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie. Głosowało 8 radnych.

Punkt 11.

Pani Aldona Sikorska – kierownik referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – wyjaśniła, że dzierżawa dotyczy działek przy posterunku policji. Działki przeznaczone są pod ogródki.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 8 radnych.

Punkt 12.

Pani Aldona Sikorska – wyjaśniał, że zgodnie z przepisami Rada Gminy corocznie do dnia 31 marca uchwała program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Przedłożony program został pozytywnie zaopiniowany przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Ostrowi Mazowieckiej, Fundacji „LEPSIE JUTRO” oraz dzierżawców i zarządców obwodów łowieckich działających na terenie gminy - kół łowieckich: „Św. Hubert”, „Mykita”, „Puszcza”, „Zielony krąg”, „Bóbr”, „Kniaź” i „Wilk”. Dodała, że program uzyskał opinię, że jest jednym z lepszych programów.

Pan Zbigniew Nietubyć – wskazał, że w poprzednich latach wnioskował o umieszczenie w programie działań gminy na rzecz poszukiwania właścicieli, informacje te nie zostały uwzględnione w przedmiotowym projekcie. Dodał, że w rozdziale 13 zauważa pewne luki dotyczące rozdysponowania środków na sterylizację i kastrację.

Pan Leszek Debek zapytał ile psów z gminy Małkinia Górna znajduje się w schronisku.

Pani Aldona Sikorska poinformowała, że 16 psów, 3 są w adopcji.

Pan Mirosław Wróbel – zasugerował aby informacje na temat lekarza weterynarii zostały bardziej wyeksponowane na stronie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności. Głosów za: 7, wstrzymujących się: 1.

Punkt 13.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami należy określić górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, za usługi w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. Proponuje się stawkę 50 zł za m³.

Pan Marcin Zawistowski zapytał skąd różnica 10,00 zł w stosunku do usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że wynika to z bardziej zaawansowanego procesu, który trzeba podjąć by opróżnić osadnik w przydomowej oczyszczalni ścieków.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 3.

Punkt 14.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że w związku z ww. uchwałą należy zakres ten uregulować w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna. W odpowiedzi na pytanie radnego Zbigniewa Nietubycia z jakiego przepisu wynika, że opróżnienie zbiornika ma następować nie rzadziej niż raz na dwa lata, odpowiedziała, że określone to jest w instrukcji przydomowych oczyszczalni. Dodała, że sanepid pozytywnie zaopiniował takie rozwiązanie,

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna. Głosów za: 7, wstrzymujących się: 1.

Punkt 15.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2023 – 2036. Głosów za: 6, wstrzymujących się: 2.

Punkt 16.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały, zgodnie z uzasadnieniem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Małkinia Górna na 2023 rok. Głosów za 6, wstrzymujących się: 2.

Punkt 17.

Pan Leszek Dębek:

- przy sklepie „uElki” jest stary słupek drewniany, który negatywnie wpływa na wizerunek Małkini, poprosił o podjęcie działań zmierzających do jego całkowitego usunięcia.

Pan Leszek Siwek:

- zapytał na jakim etapie jest realizacja drogi Sumiężne – Glina
- poprosił o wymianę 5 lamp na ledowe przy ul. Brokowskiej od strony Sumiężnego (na wysokości sklepu)

Pan Marcin Zawistowski:

- Zapytał jaki jest powód złego stanu wody. W wigilię stan wody był tragiczny. Sytuacja jest poważna, prosił o podjęcie działań.

Pan Zbigniew Nietubyć:

- Poprosił o przygotowanie na sesję informacji, czy i ile środków przeznaczono w ciągu ostatnich dwóch lat na remont SUW w Kańkowie.

Pan Arkadiusz Murawski:

- poprosił o podjęcie działań zmierzających do doświetlenia przejść na ul. Nurskiej, w tym przy poczcie
- doświetlenie ul. Piaski – 2 lampy bardzo słabo świecą,
- Poinformował, że rozmawiał z wędkarzami i są chętni do pomocy przy oczyszczaniu starorzecza. Z rozmów z Wodami Polskimi wynika, że warunkiem wyrażenia przez nich zgody na jakiegokolwiek działania jest doprowadzenie wody do posesji Borowe 26.

Przewodniczący Komisji
Leszek Siwek

Protokolant:
Beata Dębkowska