

**Projekt**

z dnia 2 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY MAŁKINIA GÓRNA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
gruntowej Gminy Małkinia Górna na rzecz Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą  
w Warszawie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Małkinia Górna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny prawa użytkowania wieczystego na rzecz PKP S.A. z siedzibą w Warszawie nieruchomości gruntowej o pow. 0,1604 ha położonej w miejscowości Małkinia Górna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 797/152, stanowiącej użytkowanie wieczyste Gminy Małkinia Górna, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowi Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą KW OSIM/00061015/2.

**§ 2.** Darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanej w § 1 dokonuje się w ramach zawartego porozumienia w sprawie wzajemnej współpracy Stron przy realizacji projektu pn. „Budowa dworca kolejowego Małkinia” realizowanego w ramach „Projektu Inwestycji Dworcowych PKP S.A. na lata 2016 – 2023” (PID).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Małkinia Górna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) Gmina Małkinia Górna może przekazać w drodze darowizny na rzecz PKP S.A. z siedzibą w Warszawie, za zgodą Rady Gminy Małkinia Górna prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Małkinia Górna gm. Małkinia Górna, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 797/152 o powierzchni 0,1604 ha z przeznaczeniem na cel publiczny – budowa nowego dworca kolejowego.

Darowizna konieczna jest celem realizacji porozumienia w sprawie wzajemnej współpracy Stron przy realizacji projektu pn. „Budowa dworca kolejowego” realizowanego w ramach „Projektu Inwestycji Dworcowych PKP S.A. na lata 2016 – 2023” (PID).

Zakres darowizny został zobrazowany na poniższej ilustracji.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

