

GN.6622.5.2017

**OBWIESZCZENIE**  
**Starosty Ostrowskiego z dnia 12 maja 2022 r.**  
**W sprawie wspólnoty gruntowej**

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym związanym z wydaniem decyzji w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie położonej w obrębie 0018 Poniatowo jednostka ewidencyjna 141605\_2 Małkinia Górna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 361 o pow.0,8400ha, na podstawie art. 49 i art. 75 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j.), zwanego dalej "k.p.a." oraz art. 16 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2017r. poz. 935) oraz art. 8f w związku z art. 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2022r. poz. 140), zwanej dalej „ustawą”

wzywam,

strony postępowania do złożenia dowodów potwierdzających, iż posiadane przez nich grunty stanowią gospodarstwa rolne. Do takich dowodów można zaliczyć między innymi dokumenty potwierdzające opłacanie podatków (na przykład decyzja w sprawie wymiaru podatku rolnego).

**Dokumenty należy składać do dnia 31 maja 2022r.**

Jednocześnie Starostwo Powiatowe w Ostrowi Mazowieckiej, działając na podstawie art. 89 § 1 i 2 oraz art. 90 § 2 k.p.a. w związku z art. 8d ustawy zawiadamia strony postępowania administracyjnego o terminie i miejscu rozprawy administracyjnej w postępowaniu administracyjnym zmierzającym do wydania decyzji w sprawie ustalenia wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie wsi Poniatowo.

**Rozprawa administracyjna odbędzie się w dniu 31 maja 2022r. o godz. 12<sup>00</sup> w sali konferencyjnej (pok. nr 14, I piętro) w budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej przy ul. 3 Maja 68, 07-300 Ostrów Mazowiecka.**

Celem rozprawy administracyjnej jest ustalenie, czy wnioskodawcy bądź ich poprzednicy prawni korzystali z gruntów wspólnoty od dnia 1 stycznia 2006 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku.

Do udziału w rozprawie wzywa się wszystkie strony postępowania (osobiście lub przez pełnomocnika). Pełnomocnictwo winno być stwierdzone na piśmie i doręczone prowadzącemu postępowania. Złożenie pełnomocnictwa szczególnego podlega, co do zasady, opłacie skarbowej. Wynosi ona 17 zł. Obowiązek zapłaty opłaty skarbowej nie występuje jednak w przypadku udzielenia pełnomocnictwa członkowi najbliższej rodziny, tj. małżonkowi, wstępnemu (np. rodzicowi), zstępnemu (np. dziecku) lub rodzeństwu. Wynika to z części IV załącznika do ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.), zawierającego wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia.

Uprzedza się, iż nieobecność na rozprawie stron należycie wezwanych, nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia (art. 94 § 1 k.p.a.).

Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Ostrowi Mazowieckiej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami przy ul. 3 Maja 51 (pokój nr 4), od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania, tj. od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 KPA w związku z art. 8b ustawy, niniejsze zawiadomienie przekazuje się sołtysowi wsi Poniatowo w celu poinformowania mieszkańców wsi o jego treści poprzez ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz wywiesza się na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej i Urzędu Gminy w Małkini Górnej do dnia 31 maja 2022r., a także zamieszcza się je na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej i Urzędu Gminy w Małkini Górnej.

Po upływie tego okresu niniejsze zawiadomienie uważa się za doręczone wszystkim zainteresowanym.

**S T A R O S T A**  
*Zbigniew Chrupek*

Przygotowała: Małgorzata Wardaszka, Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
Kontakt: (29) 645 71 31

Sprawdziła: Hanna Dyoniziak, Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

tel.: (29) 645 71 00

fax.: (29) 645 71 01

e-mail: starostwo@powiatostrowmaz.pl

[www.powiatostrowmaz.pl](http://www.powiatostrowmaz.pl)  
[www.bip.powiatostrowmaz.pl](http://www.bip.powiatostrowmaz.pl)

Starostwo Powiatowe  
w Ostrowi Mazowieckiej  
ul. 3 Maja 68, 07-300 Ostrów Mazowiecka