

## **Protokół nr 35/2021**

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego w dniu 28 grudnia 2021 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 8/8 członków;
- 2) Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy;
- 3) Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy;
- 4) Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy

### **Porządek obrad**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 26 listopada 2021 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Ośrodka Pomocy Społecznej w Małkini Górnej.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2022 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Małkinia Górna za lata 2019 – 2020”.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Małkinia Górna”.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla Gminy Małkinia Górna na 2022 rok.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Małkinia Górna w 2022 roku.
9. Zaopiniowanie projektu w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2021 - 2034.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy na 2022 rok.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy na 2022 rok.
14. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 1.**

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z posiedzenia Komisji w dniu 26 listopada 2021 r. Głosowało 8 radnych.

### **Punkt 2.**

Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy – poinformował, że wpłynęła skarga na działalność Ośrodka Pomocy Społecznej dotyczącej podjętych działań w sprawie umieszczenia ojca skarżącej w Domu Pomocy Społecznej. Dodał, że skarga wpłynęła w tym samym dniu, co wniosek o umieszczenie podopiecznego OPS w DPS. Na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji ustalono, że z przedstawionej dokumentacji oraz z wyjaśnień Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Małkini Górnej wynika, że Ośrodek dwukrotnie podjął czynności mające na celu udzielenie pomocy Skarżącej w szczególności ojcu Skarżącej Panu X. Y.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał, czy osoba, której dotyczy skarga jest nowym podopiecznym Ośrodka Pomocy Społecznej w Małkini Górnej, czy jest objęta jego pomocą od dłuższego czasu. Czy w przeszłości były podejmowane działania OPS zmierzające do umieszczenia podopiecznego w DPS i czy rodzina była z tych działań zadowolona.

Pan Józef Bogucki poinformował, że były podejmowane próby umieszczenia pana X.Y. w DPS, niemniej zainteresowany zrezygnował.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Ośrodka Pomocy Społecznej w Małkini Górnej. Głosów za: 5, przeciw:1, wstrzymujących się: 2.

### **Punkt 3.**

Pani Lidia Wileńska – inspektor. ds. nieruchomości, i gospodarki gruntami, handlu i usług - omówiła szczegółowo projekt uchwały oraz program. Pani inspektor wskazała, że w porównaniu z ubiegłym roku dodany został rozdział 12 – edukacja mieszkańców.

Pan Zbigniew Nietubyc wskazał, że w ubiegłym roku w rozdziale Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt była sugestia, aby uwzględnić w nim inicjatywę/zadania gminy w tym zakresie. Zapytał, czy dotychczasowy zapis nie będzie kwestionowany przez nadzór, ponieważ sceduje zadania gminy na schronisko.

Pani Lidia Wileńska wyjaśniła, że nadzór nie kwestionował wskazanego przez radnego zapisu. Dodała, że gmina podejmuje działania zmierzające do adopcji zwierząt bezdomnych, jednak zainteresowanie takimi zwierzętami jest bardzo małe.

Pani Beata Dębkowska – inspektor ds. obsługi Rady Gminy – poprosiła o poprawienie numeracji rozdziałów w programie od 8 do 10.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Małkinia Górna na 2022 r. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 4.**

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – wskazała, że nieruchomości określone w załączniku do uchwały były przedmiotem umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami od wielu lat. 2 działki znajdują się nad bużyskiem i 2 w okolicach budynku komunalnego przy ul. Nurskiej.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 6 radnych.

#### **Punkt 5.**

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – poinformowała, że organ wykonawczy gminy sporządza co 2 lata raport z realizacji programu ochrony środowiska, a następnie przedstawia go Radzie Gminy. Niniejszy Raport z realizacji Programu Ochrony Środowiska obejmuje okres sprawozdawczy za lata 2019-2020. Raport zawiera swoiste podsumowanie działań podjętych dla realizacji zadań i osiągnięcia celów nakreślonych w Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Małkinia Górna do roku 2020.

Pan Zbigniew Nietubyc wskazał, że w zadaniach dotyczących działań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej brak jest informacji na temat zadań związanych z budową kanalizacji. Natomiast w zadaniach zrealizowanych w zadaniach dotyczących ochrony środowiska i poprawy jakości powietrza jest mowa o termomodernizacji budynków użyteczności publicznej, niemniej bez wskazania budynków, które zostały termomodernizowane. Zdaniem radnego że jego zdaniem program jest bardzo lakoniczny.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że zadania wskazane w raporcie są zadaniami wykonanymi w latach raportowanych. Część zadań na rzecz poprawy jakości powietrza wykonanych została w latach poprzednich. Wyjaśniła, że termomodernizacja, o których mowa w raporcie dotyczy następujących budynków: przedszkola, szkoły podstawowej nr 2 w Małkini Górnej i szkoły podstawowej w Kielczewie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Małkinia Górna za lata 2019 – 2020”. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 6.**

Pani Aldona Sikorska – kierownik Referat Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska – poinformowała, że RGZW wskazał nieprawidłowość w podjętym projekcie regulaminu. Nieprawidłowości zostały usunięte.

Pan Zbigniew Nietubyć – wskazał, że przy procedowaniu uchwały w sprawie przyjęcia projektu regulaminu zwracał uwagę na występującą modyfikację przepisów ustawy. Część zapisów zostało wykreślone, ale nadal są zapisy stanowiące modyfikację lub przepisanie ustawy. Dlaczego nie zmieniono wszystko. Zdaniem radnego w §5 określającym co powinien zawierać wniosek wymaganych jest za dużo danych, tj. NIP/REGON. Dane te nie są potrzebne do zawarcia umowy i powinny być wykreślone. Wskazał, że wyrok WSA z Opoła z 2019 r. rozstrzyga tę kwestię.

Pani Aldona Sikorska wyjaśniła, że numer NIP/REGON dotyczy przedsiębiorców, a nie osób fizycznych. Organ RGZW nie wniósł zastrzeżeń do zapisów, do których radny wnosi uwagi.

Pani Marzena Michałowska – mecenas – powiedziała, że wszystkie uwagi organu regulującego zostały uwzględnione, nie wpływały one znacząco na treść podjętego projektu regulaminu. Odnosząc się do uwag radnego, wskazała że były one konsultowane z organem nadzoru, a ten nie wniósł zastrzeżeń do zapisów.

Pani Beata Dębowska – inspektor ds. obsługi Rady Gminy - poprosiła o poprawienie kolejności numeracji paragrafów w projekcie regulaminu.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Małkinia Górna”. Głosów za: 4, przeciw: 0, wstrzymujących się: 2. Głosowało 6 radnych.

Przewodniczący ogłosił 15 minut przerwy.

#### **Punkt 7.**

Pani Wiesława Augustyniak – inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi – poinformowała, że w stosunku do ubiegłego roku w programie zostały uaktualnione dane dotyczące spożycia alkoholu oraz na wniosek członków Komisji zwiększone zostały stawki za pracę w komisji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii dla Gminy Małkinia Górna na 2022 rok”. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 8.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – poinformowała, że autorem projektu uchwały jest radny Zbigniew Nietubyć. Urząd Gminy wystąpił o opinię do Mazowieckiej Izby Rolniczej, która wydała pozytywną opinię. Pani Skarbnik wyjaśniła, że Urząd nie przygotował takiego

projektu uchwały, ponieważ z przeprowadzonego rozeznania cenowego na runku wynika, że cena za żyto utrzymuje się od dłuższego czasu.

Pan Leszek Siwek zapytał jaka jest różnica w stosunku do ubiegłego roku.

Pani Skarbnik poinformowała, że w ubiegłym roku cena skupu żyta ogłoszona przez Prezesa GUS wynosiła 58,55 zł.

Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Małkinia Górna w 2022 roku. Głosów za: 1, przeciw:4, wstrzymujących się: 1. Głosowało 6 radnych.

### **Punkt 9.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – poinformowała, że dochody gminy z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie są wystarczające na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Dzięki tej uchwale gmina będzie miała możliwość pokrycia części kosztów funkcjonowania tego systemu w wysokości powstałej różnicy z dochodów własnych nie pochodzących z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Pan Zbigniew Nietubyc wskazał, że w uchwale nie jest wskazana kwota, którą gmina będzie mogła dopłacić. Z czego wynika potrzeba podjęcia takiej uchwały, bo wcześniej gmina dokładała bez uchwały.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że nie ma możliwości przewidzieć ile gmina będzie musiała dołożyć do śmieci. Na dzień 27 grudnia 2021 r. zaksięgowanych jest wpłat na kwotę 2 127 960,70 zł, natomiast wydatki wynoszą 2 903 888,28 zł plus faktura za grudzień. Wyjaśniła, że konieczność podjęcia takiej uchwały wynika ze wskazań Regionalnych Izb Obrachunkowych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Głosów za: 6, przeciw:0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

### **Punkt 10.**

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – poinformowała, że na skrzynki e-mail wysłany został wniosek o wprowadzenie autopoprawki. Omówiła autopoprawkę oraz projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2021 – 2034. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 11.**

Pani Marzena Kulesza – omówiła autopoprawkę oraz projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie gminy na 2021 rok. Głosów za: 5, przeciw: 0, wstrzymujących się: 2. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 12.**

Przewodniczący Komisji omówił projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy na 2022 rok. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 13.**

Przewodniczący Komisji omówił projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy na 2022 rok. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 7 radnych.

#### **Punkt 14.**

W sprawach różnych poruszono następujące kwestie:

Pan Arkadiusz Murawski:

- podziękował za szybką reakcję w sprawie zgłoszenia o uprzątnięcie słupa w ul. Piaski, który utrudniał przejście na ulicy;

Pan Leszek Siwek:

- wyrównanie zjazdu naprzeciwko szkoły w kierunku Sumiężnego w las.
- złożył życzenia noworoczne

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji  
*Leszek Siwek*

Protokolant:  
Beata Dębkowska