

Małkinia Górna, dn. 18.03.2021r.

Protokół Kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Małkinia Górna

Komisja Rewizyjna w składzie:

- Dorota Koroś – Przewodniczący Komisji
- Mariusz Rytel - Andrianik – Zastępca Przewodniczącego Komisji
- Leszek Siwek – Członek Komisji

PRZEDMIOT KONTROLI

Działając na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy w Małkini Górnej, Komisja Rewizyjna w dniach: 3 i 18 marca 2021 r., przeprowadziła kontrolę zasadności przeprowadzenia inwestycji pn.: Przebudowa i rozbudowa ul. Przedszkolnej na odcinku od km 0+392 do km 0+553 oraz do ul. Leśnej i Nurskiej etap II w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.

PODSTAWA KONTROLI

Przeprowadzając kontrolę Komisja oparła się na dokumentacji zgromadzonej w aktach oraz wyjaśnieniach kierownika Referatu.

WYNIKI KONTROLI

Pani Elżbieta Przywoźna, Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej przedstawiła dokumentację przeprowadzenia inwestycji pn.: Przebudowa i rozbudowa ul. Przedszkolnej na odcinku od km 0+392 do km 0+553 oraz do ul. Leśnej i Nurskiej etap II w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”.

Kierownik Referatu pani Elżbieta Przywoźna poinformowała, że podział inwestycji pn: „Przebudowa ul. Przedszkolnej w Małkini Górnej” na dwa etapy był konieczny ze względu na specyfikę własności gruntów oraz krótki czas naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (PROW). Planowanym terminem naborów, zgodnie z harmonogramem naborów PROW opublikowanym przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego był III kw. 2018 roku. Ogłoszenie o naborze ukazało się 03.08.2018 roku z terminem składania wniosków o dofinansowanie: od 04.09.2018 roku do 17.10.2018 r.

Do wniosku o dofinansowanie w ramach PROW wymagany jest kompletny projekt budowlany wraz z kosztorysami lub Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU) z szacunkiem wycen inwestycji. W chwili ogłoszenia naborów na dofinansowanie dróg, Gmina miała opracowany projekt budowlany na pierwszy etap inwestycji obejmujący pas drogowy, który jest w całości własnością Gminy. Nie można było opracować w tym czasie kompletnej dokumentacji projektowej dla całego odcinka ul. Przedszkolnej, ponieważ część gruntów jest własnością Lasów Państwowych oraz osób prywatnych. Procedura przejścia gruntów pod

drogę od Lasów Państwowych i osób prywatnych w obecnym stanie prawnym jest długotrwała i możliwa do zrealizowania tylko za pomocą tzw. „specustawy drogowej”. W momencie uruchomienia takiej procedury, Gmina nie byłaby w stanie zgromadzić wszystkich wymaganych załączników do wniosku i nie uzyskałaby dofinansowania.

W związku z powyższym podjęto decyzję o podziale inwestycji na dwa etapy, co umożliwiło złożenie wniosku o dofinansowanie i uzyskanie dotacji oraz pozwoliło na realizację inwestycji w dłuższym przedziale czasowym nie powodującym zbyt dużego obciążenia budżetu gminy jedną dużą inwestycją.




Koszty wykonania drugiego etapu przebudowy ul. Przedszkolnej (w zakresie objętym dofinansowaniem - bez kanalizacji sanitarnej) po przetargu są niższe od szacunkowych kosztów opracowanych do PFU. W/g PFU roboty budowlane wyniosły - 1 833 687,33 zł brutto + dokumentacja techniczna - 73 347,49 zł brutto. Razem koszty PFU to 1 907 034,82 zł brutto. Po przetargu roboty budowlane wyniosły 1 719 715,00 zł brutto + dokumentacja techniczna - 153 750,00 zł brutto. Razem po przetargu 1 873 465,00 zł brutto.

WNIOSKI

Na podstawie analizy dokumentacji związanej z w/w inwestycją oraz informacji przekazanych przez Panią Kierownik Komisja stwierdziła zasadność realizacji II etapu inwestycji polegającej na przebudowie ul. Przedszkolnej.

Powyższe wynika nie tylko z faktów opisanych powyżej skutkujących otrzymaniem przez Gminę zewnętrznych środków na ten cel, jak również faktem, iż zgodnie z zapisami umowy łączącej Gminę, brak zrealizowania II etapu inwestycji skutkować będzie koniecznością zwrotu przekazanych środków również za I etap inwestycji.

Podpisy członków Komisji:

- Dorota Koros - 
- Mariusz Rytel Andrianik - 
- Leszek Siwek - 

Do wiadomości:

- Wójt Gminy Małkinia Górna
- Przewodniczący Rady Gminy Małkinia Górna