

ZARZĄDZENIE NR 15/2021
WÓJTA GMINY MAŁKINIA GÓRNA

z dnia 11 lutego 2021 r.

w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1860/4, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym przy ul. Biegańskiego 3/11 w Małkini Górnej w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust.1 i 2 art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r poz. 1990) oraz § 4 ust. 3 Uchwały nr 196/XXXIV/2017 Rady Gminy Małkinia Górna z dnia 27 lutego 2017 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu Gminy Małkinia Górna oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać zbycia prawa własności w trybie nieograniczonego przetargu ustnego zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym **1860/4 o pow. 0,0085 ha położonej w miejscowości Małkinia Górna**, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym o pow. użytkowej 130,84 m².

§ 2. ustanawia się służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 1860/4 o pow. 85 m² na działce nr 1860/2 o pow. 5442 m² w pasie o szerokości 4 m od strony północnej od drogi oznaczonej numerem ewidencyjnym 797/121.

§ 3. 1. Postanawia się wywiesić wykaz zbywanej nieruchomości, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieścić na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.bip.malkiniagorna.pl.

2. Postanawia się informację o wywieszeniu wykazu wskazanego w ust. 1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr Bożena Kordek

Wykaz zbywanej nieruchomości

1. Nieruchomość posiada urzędzoną księgę wieczystą KW Nr OS1M/00050706/3.
2. Nieruchomości położona jest w miejscowości Małkinia Górna przy ul. Biegańskiego 3/11
3. Forma zbycia: tryb nieograniczonego przetargu ustnego.
4. Powierzchnia użytkowa segmentu – **130,84 m²**.
5. Powierzchnia pomieszczeń przynależnych – 24,97 m²
6. Powierzchnia ogólna – 155,81 m²
7. Powierzchnia działki -85 m²
8. Nieruchomość zabudowana stanowiąca działkę, na której usytuowany jest segment w zabudowie szeregowej położony w kompleksie mieszkaniowym przy ul. Biegańskiego 3/11 w Małkini Górnej.
9. Cena wywoławcza zbywanej nieruchomości: **400 000,00 zł**.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)