

Protokół nr 5/2019

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego odbytego w Urzędzie Gminy w Małkini Górnej w dniu 04 lutego 2019 r. po przewodnictwem pani Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 7/8 członków;
- 2) Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy;
- 3) Pani Krystyna Wetoszka – Skarbnik Gminy;
- 4) Pan Dariusz Chmielewski – Sekretarz Gminy;
- 5) Pani Ewa Janik – Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „ZACISZE”;
- 6) Pani Marzena Michałowska – mecenas;
- 7) Pani Bogusława Łupińska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług;
- 8) Pani Izabela Szymańska – kierownik Referatu Organizacyjnego i Kadr.

Pan Leszek Siwek- Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie, stwierdził jego prawomocność i przedstawił porządek obrad.

Porządek obrad

1. Przyjęcie protokołu z IV posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Błędnica.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Borowe.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Daniłowo.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Daniłówka Pierwsza.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Daniłowo Parcele.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Głina.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Grądy.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Kańkowo.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Kiełczew.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Klukowo.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Dolna.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Górna I.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Górna II.
16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Górna III.
17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Górna IV.
18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia

Górna V.

19. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Niegowiec.
20. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Orło.
21. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Mała – Przewóz.
22. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Prostyń.
23. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Podgórze Gazdy.
24. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Poniatowo.
25. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Rostki Piotrowice.
26. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Rostki Wielkie.
27. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Sumiężne.
28. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Treblinka.
29. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Zawisty Nadbużne.
30. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Zawisty Podleśne.
31. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Żachy Pawły.
32. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.
33. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do reprezentowania gminy Małkinia Górna w Zgromadzeniu Międzygminnego Związku Ziemia Ostrowska.
34. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Gminy Małkinia Górna.
35. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającą w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Gminnym w Małkini Górnej, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat.
36. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
37. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
38. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
39. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Małkinia Górna na lata 2019 – 2032.
40. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok.
41. Sprawy różne.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono, został on przyjęty jednogłośnie.

Punkt 1.

Protokół z IV posiedzenia Komisji przyjęty został jednogłośnie. Głosowało 7 radnych.

Punkt 2.

Pani Marzena Michałowska – mecenas – wyjaśniła, że skarga została rozpatrzona przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji. Po analizie skargi Komisja zdecydowała, że przedmiotowa skarga jest bezzasadna. Omówiła materiał zebrany w sprawie.

Radni zapoznali się z treścią skargi. Podjęto dyskusję w jej zakresie.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujące się: 1.

Punkt 3.-31.

Pani Izabela Szymańska wyjaśniła, że podjęcie nowych statutów wynika z konieczności ich zaktualizowania i dostosowania do obowiązujących przepisów prawa. Poinformowała, że statuty zostały poddane do konsultacji społecznych, przedstawiła informacje na temat zgłoszonych przez mieszkańców uwag.

Podjęto dyskusję na temat projektów uchwał dotyczących statutów sołectw

Pan Zbigniew Nietubyc przedstawił swoje uwagi do projektów uchwały. Do projektów uchwał dotyczących statutów sołectw złożył następujące wnioski

- 1) wniosek o wykreślenie z § 10 pkt 2,3, i 4

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 6, wstrzymujących się: 0.

- 2) wniosek o wykreślenie z § 16 pkt 9

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 6, wstrzymujących się: 0.

- 3) wniosek o wykreślenie z § 24 ust. 1 zwrotu *przez Zebranie Wiejskie* oraz wykreślenie ust. 2

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 6, wstrzymujących się: 0.

- 4) wniosek o wykreślenie z § 25 ust. 2

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 6, wstrzymujących się: 0.

- 5) wniosek aby w §28 ust. 1 wyraz *mogą być* zastąpić wyrazem *są*.

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 6, wstrzymujących się: 0

- 6) wniosek o wykreślenie z § 29 ust. 3

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 2, przeciw: 5, wstrzymujących się: 0

Na wniosek radnego Zbigniewa Nietubycia wprowadzono następujące poprawki do projektu:

- 1) w § 24 ust. 6 skreślono wyrazy *mieszkaniec gminy*, w wyniku czego ust. 6 otrzymał brzmienie: *Każdy ma prawo wglądu do protokołu z Zebrania Wiejskiego, robienia z niego notatek oraz wyciągów;*
- 2) w § 16 w pierwszym zdaniu skreślono wyrazy: *w szczególności;*
- 3) w § 23 w ust. 10 zmieniono *ust.6* na *ust. 9*.

Pan Marcin Zawistowski złożył wniosek aby w projektach uchwał dotyczących statutów sołectw w § 29 ustęp 3 otrzymał brzmienie: *Wójt za pomocą Skarbnika Gminy informuje Sołtysa o stanie środków finansowych Sołectwa, w szczególności funduszu sołectkiego, oraz zatwierdzeniu ich rozdysponowaniu przez Radę Gminy zgodnie z wnioskami Sołectwa.*

Wniosek został przyjęty. Głosów za: 5, przeciw: 2, wstrzymujących się: 0.

Pan Marcin Zawistowski złożył wniosek aby w § 9 ust. 3 projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Małkinia Górna I punkt 2 otrzymał brzmienie: *na pisemny wniosek co najmniej 40 mieszkańców uprawnionych do udziału w Zebraniu.*

Wniosek został przyjęty. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 32.

Pani Marzena Michałowska – poinformowała, że projekt uchwały uwzględnia uwagi Nadzoru, wniesione do uchwały podjętej przez Radę Gminy Małkinia Górna w listopadzie 2018 r.

Podjęto dyskusję na temat projektu uchwały, w wyniku której wprowadzono następujące poprawki do projektu uchwały:

- § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie: oświadczenie o utworzeniu komitetu ze wskazaniem osób, o których mowa w §2 ust.3;
- w § 4 ust.4 zwrot *Pełnomocnika Komitetu* zastępuje się wyrazem *Komitet*.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej. Głosowało 7 radnych.

Punkt 33.

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – poinformowała, że zgodnie ze Statutem Związku w skład organu stanowiącego i kontrolnego, którym jest Zgromadzenie Związku wchodzi burmistrzowie i wójtowie członkowskich gmin oraz osoby wskazane przez radę. W przypadku Gminy Małkinia Górna wyznacza się 1 osobę.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyznaczenia przedstawiciela do reprezentowania gminy Małkinia Górna w Zgromadzeniu Międzygminnego Związku Ziemia Ostrowska. Głosowało 7 radnych.

Punkt 34.

Pani Wójt poinformowała, że w związku z licznymi zmianami przepisów wskazane jest opracowanie nowego Statutu Gminy. Opracowanie dokumentu wymaga szczególnie uważnego procedowania – przeanalizowania stanu prawnego, dostosowanie do obecnie obowiązującego stanu prawnego. Ustawa o samorządzie gminnym daje radzie gminy możliwość powołania ze swego grona doraźnych komisji dla wykonywania określonych zadań, dlatego też zasadne jest powołanie Komisji Statutowej.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Gminy Małkinia Górna. Głosowało 7 radnych.

Punkt 35.

Pan Dariusz Chmielewski -Sekretarz Gminy – poinformował, że opłata wnoszona przez rodziców za wyżywienie dziecka w żłobku wzrasta do 15 zł z uwagi na planowany wzrost kosztów wyżywienia – catering.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty za pobyt dzieci w Żłobku Gminnym w Małkini Górnej, maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie oraz warunków zwolnienia z tych opłat. Głosowało 7 radnych.

Punkt 36.

Pani Bogusława Łupińska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług – omówiła projekt uchwały.

Pani Ewa Janik – Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „ZACISZE”- złożyła wniosek o wydłużenie bonifikaty w wysokości 60% za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów do 3 lat.

Podjęto dyskusje na temat wniosku, treści zaświadczenia i projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie złożyła wniosek, aby w § 3 w pkt 2 i 3 bonifikata wynosiła 60%.

Ustalono, że w przypadku gdy Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, Bezpieczeństwa Publicznego, Oświaty i Ochrony Środowiska wysunie taki sam wniosek, pani Wójt zgłosi na sesji autopoprawkę do projektu uchwały.

Punkt 37.

Pani Bogusława Łupińska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług – omówiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Małkinia Górna.

Punkt 38.

Pani Krystyna Wetoszka – Skarbnik Gminy – wyjaśniła, że konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z niezawarcia w 2018 r. umowy na zaciągnięcie pożyczki z przeznaczeniem na termomodernizację budynku ośrodka zdrowia w Prostyni. Poinformowała, że warunki zaciągnięcia i spłaty pożyczki nie ulegają zmianie.

Podjęto dyskusję na temat zakresu remontu budynku ośrodka zdrowia w Prostyni.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 39.

Pani Krystyna Wetoszka – Skarbnik Gminy – omówiła zmiany w wieloletniej prognozie finansowej Gminy na lata 2019 – 2032, zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Podjęto dyskusję na temat utworzenia Gminno-Parafialnego Centrum Kultury w Małkini Górnej. W dyskusji udział wzięli: pani Wójt, pan Leszek Dębek, pan Mirosław Wróbel.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2019 – 2032. Głosów za: 6, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 40.

Pani Krystyna Wetoszka – Skarbnik Gminy – omówiła zmiany w budżecie gminy na 2019 rok, zgodnie z uzasadnieniem do projektów uchwały.

Podjęto dyskusję na temat projektu uchwały. Pani Wójt w odpowiedzi na pytanie radnego Leszka Siwka o świetlicę w Sumiężnem odpowiedziała, że na zadanie nie został przydzielona dotacja.

Punkt 41.

Spraw różnych nie wniesiono.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Leszek Siwek

Protokolant:
Izabela Szymańska