

Protokół nr 21/2020

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego odbytego w Gminnym Ośrodku Kultury i Sportu w Małkini Górnej w dniu 04 czerwca 2020 r., pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 6/8 członków;
- 2) Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy;
- 3) Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy;
- 4) Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 5) Pani Wiesława Augustyniak – inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi;
- 6) Pani Wiesława Zawisza – inspektor ds. nieruchomości, rolnictwa i gospodarki gruntami, handlu i usług i gospodarki odpadami;
- 7) Pani Aldona Sikorska – p.o. kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Ochrony Środowiska;
- 8) Pani Ewa Orłowska – Kierownik Referatu Planowania Gospodarki Przestrzennej i Rewitalizacji.

Porządek obrad

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 06 marca 2020 r.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Małkinia Górna za rok 2019.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku mieszkanki Gminy Małkinia Górna.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Małkinia Górna.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Małkinia Górna i zagospodarowania tych odpadów.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Małkinia Górna wkładów niepieniężnych do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Spółka z o.o.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2020 – 2033.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.
11. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek obrad. Głosowało 6 radnych.

Punkt 1.

Protokół z posiedzenia Komisji w dniu 06 marca 2020 r. został przyjęty. Głosów za 5, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 2.

Pani Katarzyna Sobieska – kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – omówiła projekt uchwały. Wyjaśniła, że gmina przygotowuje corocznie ocenę zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, czy w ocenie OPS są jakieś niepokojące dane, które wynikają ze sprawozdań i ujawniają nieprzewidywalne wydatki. Czy są przypadki, że negatywnie zostały rozpatrzone wnioski o 500+ i sprawa została skierowana do sądu.

Pani Katarzyna Sobieska – odpowiedziała, że nie ma sytuacji, o które pyta radny.

Pan Marcin Zawistowski zapytał o źródło informacji dotyczących liczby ludności, wieku, płci.

Pani Katarzyna Sobieska poinformowała, że są to dane Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projektu uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej Gminy Małkinia Górna za rok 2019. Głosowało 6 radnych.

Punkt 3.

Pan Józef Bogucki – poinformował, że wniosek dotyczy skrócenia godzin otwarcia sklepu w Treblince. Wyjaśnił, że Rada Gminy nie ma kompetencji aby ingerować w działalność gospodarzów prywatnych przedsiębiorców.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią wniosku.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał o działania podjęte przez Komisję rozwiązywania problemów alkoholowych.

Pani Wiesława Augustyniak – inspektor ds. społecznych, ochrony zdrowia, kultury oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi - poinformowała, że Komisja zaplanowała kontrolę w marcu, niemniej z uwagi na epidemię kontrola się nie odbyła. 17 marca skierowano pismo do Policji z prośbą o udzielenie informacji, czy były interwencje w sprawie zakłócenia porządku. W odpowiedzi na ww. pismo Policja poinformowała, że w ciągu ostatnich 6 miesięcy nie było interwencji. Sklep objęty jest nadzorem Policji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku mieszkanki Gminy Małkinia Górna. Głosów za: 5, wstrzymujących się: 1, przeciw: 0.

Punkt 4.

Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy – poinformował, że mieszkanka skierowała zapytanie do Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie możliwości złożenia wniosku do projektu studium, który gmina opracowuje. RIO zakwalifikowało pismo jako skargę na działalność Wójta i przekazało je do Rady Gminy. Skarga została przeanalizowana przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Członkowie Komisji zapoznali się z treścią skargi.

Pan Zbigniew Nietubyć – powiedział, że z uwagi na brak protokołu z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisja nie jest przygotowana do procedowania nad projektem uchwały.

Beata Dębkowska – inspektor ds. obsługi Rady Gminy – poinformowała, że posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji było protokołowane. Komisja na posiedzeniu przeanalizowała skargę i przygotowała projekt uchwały. Na sesji Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedstawi Radzie Gminy opinię, na podstawie której Rada rozpatrzy skargę poprzez podjęcie uchwały.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Małkinia Górna. Głosowało 5 radnych - jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu.

Punkt 5.

Pani Aldona Sikorska – p.o. kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług, Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska - przedstawiła informację na temat lokalizacji i sposobu zagospodarowania działek, o których mowa w projekcie uchwały.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały, więc Przewodniczący poddał go pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 6 radnych.

Punkt 6.

Pani Wiesława Zawisza – inspektor ds. nieruchomości, rolnictwa i gospodarki gruntami, handlu i usług i gospodarki odpadami – przedstawiła informacje na temat zmian wprowadzonych do regulaminu. Poinformowała, że zmiana regulaminu wynika z uwag organu nadzoru, który zalecił wprowadzenie zmian.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał w jakiej formie zostały zgłoszone uwagi nadzoru.

Beata Dębowska – inspektor ds. obsługi Rady Gminy – wyjaśnił, że uwagi nadzór wniósł drogą telefoniczną. Zadeklarowaliśmy, że zmiany w uchwale zostaną wprowadzone na najbliższej sesji.

Pan Zbigniew Nietubyć – wskazał, że §2 ust. 4 jest nieprecyzyjny, natomiast ust. 6 jest nieczytelny.

Pan Marcin Zawistowski – zapytał czy ZGKiM robi dokumentację fotograficzną z odbioru odpadów.

Mirosław Wróbel – zasugerował, że może warto umieścić informację na temat odbioru styropianu opakowaniowy.

Pan Marcin Zawistowski – wskazał, że w marcu wniosł o przeprowadzenie kampanii edukacyjnej w sprawie segregacji odpadów.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na brak informacji dla mieszkańców w zakresie gospodarki odpadami komunalnej i wskazali, że konieczna jest kampania edukacyjna w tym zakresie. W dalszym ciągu jest wiele przypadków wrzucania śmieci do lasu, pobocza dróg itp.

Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że są osoby, które nie składają deklaracji w Urzędzie Gminy. Przedsiębiorcy mogą zawrzeć umowę z zewnętrznym podmiotem.

Pani Marzena Michałowska – mecenas – poinformowała, że gmina ma możliwość kontroli, czy przedsiębiorca ma zawartą umowę na odbiór odpadów, jednak nie mamy wpływu na sposób jej realizowania.

Pani Wiesława Zawisza – na pytanie radnego Zbigniewa Nietubycia, czy kontrole są praktykowane w gminie Małkinia Górna, odpowiedziała, że kontrole były przeprowadzone w ubiegłym roku.

Pan Zbigniew Nietubyć – poinformował, że obcy przedsiębiorcy, którzy przewożą otwarte kontenery z odpadami zaśmiecają drogi powiatowe, dlatego też należy wystąpić do Policji w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Małkinia Górna. Głosów za: 5, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 7.

Pani Wiesława Zawisza wyjaśniła, że uchwała jest powiązana z uchwałą w sprawie regulaminu.

Pan Zbigniew Nietubyć – wskazał, że w § 6 ust. 1 jest rozbieżność, ale jest za tym, żeby było tak jak w § 6 ust. 2, ponieważ jest korzystniejsza dla mieszkańców.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli

nieruchomości z terenu gminy Małkinia Górna i zagospodarowania tych odpadów. Głosów za: 5, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1.

Punkt 8.

Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy – wyjaśnił, że zmiana uchwała wynika z uwag notariusza, który stoi na stanowisku, że należy przekazać również grunt znajdujący się pod oczyszczalnią.

Pan Mirosław Wróbel zapytał czy możemy zlikwidować spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Dodał, że fakt, iż nie wnosimy gruntu miało być zabezpieczeniem przed ewentualnym zbyciem.

Pani Marzena Michałowska wyjaśniła, że możemy zamienić w zakład budżetowy, ale w tej chwili jest to nieopłacalne. ZGKiM jest spółka prawa handlowego i korzysta z uprawnień, wychodzi poza obszar działania gminy Małkinia Górna. Zmiana uchwały wynika z uwag i potrzeb notariusza. Poinformowała, że sprzedaż musi się odbyć za zgodą właściciela, czyli Gminy.

Podjęto dyskusję na temat kondycji finansowej ZGKiM i konieczności przekazania gruntu spółce.

Pani Marzena Michałowska poinformowała o możliwości zapoznania się ze sprawozdaniami dotyczącymi sytuacji finansowej spółki za pośrednictwem KRS. Rada Nadzorcza – jako organ kontrolny - otrzymuje sprawozdania kwartalne.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał, czy o wszystkich opiniach informowany jest Wójt. Czy Rada Nadzorcza negatywnie zaopiniowała absolutorium dla obecnego prezesa.

Marzena Michałowska – wyjaśniła, że Rada Nadzorcza nie przekazuje informacji Wójtowi. Wójt jest zgromadzeniem wspólników i przynajmniej raz w roku powinien zapoznać się z sytuacją finansową ZGKiM. Odnosząc się do pytania o absolutorium, odpowiedziała, że nie było takiej potrzeby.

Pan Zbigniew Nietubyc kierując pytanie do Sekretarza Gminy zapytał, czy wójt ma wiedzę na temat kondycji finansowej spółki.

Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy - powiedział, że nie zna sprawy. Zgodnie z informacjami członka Rady Nadzorczej nie mamy się o co martwić.

Pan Zbigniew Nietubyc poinformował, że nadal podtrzymuje, że Rada Gminy nie ma uprawnień do zwiększania wkładu, co potwierdził wyrokami sądu na wcześniejszych posiedzeniach. W związku z powyższym wnosi o wycofanie z porządku obrad punktu: Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Małkinia Górna wkładów niepieniężnych do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o.

Przewodniczący poddał pod głosowanie złożony wniosek.

Wniosek został odrzucony. Głosów za: 1, przeciw: 2, wstrzymujących się: 3.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Małkinia Górna wkładów niepieniężnych do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. Głosów za: 2, przeciw: 0, wstrzymujących się: 4.

Punkt 9.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy - omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał na jakim etapie jest budowa kanalizacji na ul. Przedszkolnej. Kiedy był złożony wniosek. Czy jest szansa, żeby ruszyć z budową w tym roku.

Pan Józef Bogucki - wniosek był złożony w perspektywie finansowej 2014-2020 i otrzymaliśmy dofinansowanie.

Pani Skarbnik poinformowała, że koszt drogi to około 2 mln zł, a kanalizacji 1,6 mln zł. Wyjaśniła, że przesuwamy środki aby móc ogłosić przetarg.

Pan Marcin Zawistowski – zapytał, czy gmina ma wiedze ile dróg gminnych jest pokrytych azbestem. Wskazał, że protestuje w sprawie przesunięcia budowy drogi w Małkini Małej Przewóz na rok 2022.

Pan Leszek Siwek – powiedział, że powinniśmy budować drogi, których nie w ogóle, a nie remontować istniejące, żeby tylko były piękniejsze.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2020 – 2033. Głosów za: 3, przeciw:1, wstrzymujących się:2.

Punkt 10.

Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok. Głosów za: 4, przeciw:1, wstrzymujących się:1.

Punkt 11.

W sprawach różnych radni zgłosili następujące kwestie:

Pan Leszek Siwek:

- na jakim etapie jest budowa drogi w Sumiężnem,
- czy będą wykonane jakiegokolwiek prace w świetlicy w Sumiężnem;
- poprosił o naprawę przepustu (dotychczasowa naprawa nie jest wystarczająca)
- poprosił o przycięcie drzew na poboczu w Sumiężnem (za posesją radnego)

Pan Krzysztof Kołota:

- poprosił o wyrównanie drogi od przystanku w Rostkach w kierunku działek;

Pan Marcin Zawistowski:

- poprosił o wyrównanie drogi na cmentarz

- zgłosił, że lampy na ul. Kościelnej za późno się zapalają, bo o 22:00;

Pan Mirosław Wróbel:

- lampy na ul. Brokowskiej za wcześnie gasną;

Pan Zbigniew Nietubyc:

- uzupełnić ubytki na ul. 15 Sierpnia;

- na ul. Witosza jest dziura w studziencie (przy posesji nr 7)

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Leszek Siwek

Protokolant:

Beata Dębowska