

Protokół nr 13/2019

z posiedzenia Komisji Budżetu i Mienia Komunalnego odbytego w Urzędzie Gminy w Małkini Górnej w dniu 14 października 2019 r. pod przewodnictwem pana Leszka Siwka – Przewodniczącego Komisji

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Członkowie Komisji według załączonej listy obecności – obecnych było 6/8 członków;
- 2) Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy;
- 3) Pani Pan Józef Bogucki – Sekretarz Gminy;
- 4) Pani Marzena Kulesza – Skarbnik Gminy;
- 5) Pani Bogusława Łupińska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług;
- 6) Pani Marzena Michałowska- mecenas.

Pan Leszek Siwek- Przewodniczący Komisji - otworzył posiedzenie, stwierdził kworum, następnie przedstawił porządek obrad.

Porządek obrad

1. Przyjęcie protokołu z XII posiedzenia Komisji.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2019 – 2032.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok.
5. Sprawy różne.

Uwag do porządku obrad nie wniesiono, został on przyjęty jednogłośnie. Głosowało 6 radnych.

Punkt 1.

Protokół z XII posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 5 radnych.

Punkt 2.

Pani Bożena Kordek – Wójt Gminy – omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że w związku z tym, że dzierżawcy wywiązują się bez zastrzeżeń z zapisów umowy widzi zasadność przedłużenia umowy dzierżawy. Wyjaśniła, że działka wskazana w pozycji nr 6 dzierżawiona jest pod garaż, natomiast pozostałe działki pod uprawę rolną.

Pan Zbigniew Nietubyc – zapytał gdzie usytuowane są działki i czy od ostatniej sesji była jakaś odmowa dzierżawy działki.

Pani Bogusława Łupińska – kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa, Handlu i Usług – wyjaśniła, że działki zlokalizowane są przy policji oraz, że nie było żadnej odmowy we wskazanym czasie.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Małkinia Górna, na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym. Głosowało 6 radnych.

Punkt 3.

Pani Marzena Kulesza - Skarbnik Gminy – omówiła zmiany w wieloletniej prognozie finansowej gminy Małkinia Górna na lata 2019 – 2032, tj. przeniesienie płatności za ul. Przedszkolną oraz zakup samochodu dla OSP.

Pan Zbigniew Nietubyć – czy przeniesienie płatności na 2019 r. jest zgodne z umową, czy było to aneksowane. Jaka kwota jest przewidziana na tę inwestycję.

Pani Wójt wyjaśniła, że zgodnie z umową możemy zapłacić do 70% przed ukończeniem robót. W roku 2020 to kwota około 1 340 000,00 zł, w sumie to około 2 mln zł.

Pan Zbigniew Nietubyć – zapytał, czy tylko do tej inwestycji drogowej zastosowany został taki zapis w umowie. Kto dokonuje kosztorysu wykonanych prac.

Pani Wójt poinformowała, że wszystko zależy od możliwości prawnych. Wykonane roboty i kosztorys ocenia inspektor nadzoru.

Pan Mirosław Wróbel – radny – zapytał, co w sytuacji gdyby koszt inwestycji byłby większy niż w przetargu. Zapytał o mieszkania komunalne.

Pani Wójt – odpowiedziała, że nie ma takiej możliwości, obowiązująca jest cena wskazana w przetargu. Pani Wójt przedstawiła informację na temat sposobu realizacji budowy budynku komunalnego w formule PPP.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Małkinia Górna na lata 2019 – 2032. Głosowało 6 radnych.

Punkt 4.

Pani Marzena Kulesza omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Pan Zbigniew Nietubyć zapytał z czego wynikają tak liczne zmiany w funduszu sołeckim. Skąd pochodzi kwota 88 700,00 zł na zakup samochodu dla OSP. Zapytał czego dotyczy zmniejszenie o 289 254,00 zł – zakup usług remontowych.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że wynika to ze zmian wprowadzonych przez sołectwo w funduszu sołeckim. Dział zakup usług remontowych dotyczy bieżącego utrzymania dróg, stąd też przesunięto środki na zakup samochodu dla OSP.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok. Głosów za: 5, przeciw: 0, wstrzymujących się: 1. Głosowało 6 radnych.

Punkt 5.

Pan Mirosław Wróbel zgłosił, że po opadach deszczu na stoiskach handlowych na targowisku zalega woda.

Pan Leszek Dębek zapytał jaka będzie dalsza procedura związana ze zgłoszonymi protestami ws. koncepcji budowy wału przeciwpowodziowego. Poprosił o zgłoszenie potrzeby zładogzenie nierówności na ul. Nurskiej na wysokości dawnego kina.

Pani Wójt wyjaśniła, że wszystkie uwagi i protesty zostaną przekazane do RGZW, który jest decydującym. RGZW musi spełnić określone wymagania środowiskowe. Zapewne nie da się zapewnić i spełnić oczekiwań każdego mieszkańca. Do jutra do godziny 15:00 każdy może złożyć na piśmie swoje zastrzeżenia. Gmina zajmie stanowisko w sprawie złożonych protestów. Odnośnie zładogzenia nierówności na ul. Nurskiej pani Wójt poinformowała, że obecnie nie jest to możliwe z uwagi na brak podwykonawców na placu budowy.

Pan Zbigniew Nietubyc zapytał dlaczego nie ma podwykonawców.

Pani Wójt odpowiedziała, że inwestycja realizowana jest pomiędzy MZDW. Obecnie brak jest porozumienia pomiędzy MZDW a Trakcją. W piątek gmina miała otrzymać informację w tej sprawie, jednak nic nie wpłynęło.

Marcin Zawistowski na jakim etapie jest sprawa związana z budową cmentarza. Czy możliwe jest odkupienie działek w tym roku.

Pani Marzena Michałowska – mecenas – przedstawiła informacje na temat statusu budowy cmentarza komunalnego.

Pani Wójt poinformowała, że prowadzone będą negocjacje w sprawie działek.

Zbigniew Nietubyc zgłosił, że zapadł się chodnik przy ul. Jana Pawła II.

Pan Leszek Siwek zapytał o status sprawy drogi Sumiężne – Glina oraz świetlicy w Sumiężnem.

Pani Wójt wyjaśniła, że ws. drogi nic się nie zmieniło. Nie było rozmów w tej sprawie. Jest problem z nawiązaniem kontaktu z panem nadleśniczym. W okresie zimowym pani wójt wróci do rozmów. Natomiast przy świetlicy wykonane zostanie ogrodzenie i zamontowane zostaną zestawy do ćwiczeń.

Na tym posiedzeniu Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Leszek Siwek

Protokolant:
Beata Dębkowska