

1. Nr jednostki opodatkowania
(Adnotacje urzędowe)

INRL – 1

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH
BUDOWLANYCH, O GRUNTACH I O LASACH***

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2014r. poz.849 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2013r. poz.1381 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym ((j.t. Dz.U. z 2013r. poz.465 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres organu podatkowego

**Wójt Gminy Małkinia Górna
07-320 Małkinia Górna, ul. Przedszkolna 1**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

6. Imię ojca, imię matki

7. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu/numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta

B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

17. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

18. Imię ojca, imię matki

19. Telefon kontaktowy

20. Identyfikator podatkowy (PESEL/NIP)

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

21. Kraj	22. Województwo	23. Powiat
24. Gmina	25. Ulica	26. Numer domu/numer lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

30. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta uprzednio złożonej informacji

data nabycia/sprzedaży

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU	
31. Położenie nieruchomości (adres)	
32. Numery działek	
33. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
------------------	------------------------

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m ² od dnia
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. ha od dnia
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ² od dnia
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m ² od dnia

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długością ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe; powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się)

BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

1. mieszkalnych	38. m ² od dnia
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	39. m ² od dnia
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m ² od dnia
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	41. m ² od dnia
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ² od dnia

E.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	43. zł od dnia
---	----------------------------------

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. NIEUŻYTKI art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	44. m ²
2. BUDYNKI GOSPODARCZE lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45. m ²
3. INNE (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	46. m ² m ²

II. PODATEK ROLNY (włącznie ze zwolnionymi)

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe – Ł	Pastwiska trwałe - Ps
I
II
IIIa	X	X
III	X	.....	.....	.....
IIIb	X	X
IVa	X	X
IV	X	.....	.....	.....
IVb	X	X
V
VI
VIz

Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:

w ha

a) grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem	.....
b) grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	.....
c) grunty rolne zabudowane (Br)	.....
d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	.....
e) grunty pod rowami (W)	.....
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych	.....
RAZEM całkowita powierzchnia użytków:	47.

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego występuje zwolnienie)

I. INFORMACJA O POSIADANYCH UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNEJ GMINY

(podać nazwę gminy, rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów)

III. PODATEK LEŚNY

J. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	48.
2. Lasy pozostałe	49.

K. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat – art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku leśnym	(wiek lasu)	50.
2. INNE (podać rodzaj, powierzchnię lasu oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		51.

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	55. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika a) Podpis właściciela b) Podpis współmałżonka/współwłaściciela *

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

56. Uwagi organu podatkowego	
57. Data wpływu informacji	58. Podpis przyjmującego formularz

* NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2. tejże ustawy.
- W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz.613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.
- W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
- Formularz informacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Małkinia Górna www.malkiniagorna.pl w zakładce BIP.