

**UCHWAŁA NR 113/XIX/2012  
RADY GMINY MAŁKINI GÓRNEJ**

z dnia 15 października 2012 r.

**w sprawie likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej w celu jego przekształcenia w spółkę prawa handlowego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 22, art. 23 w związku z art. 9 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011r. Nr 45, poz. 236) oraz art. 16 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

**§ 1.** Likwiduje się Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej, zwany dalej "Zakładem" w celu jego przekształcenia z dniem 31.12.2012 w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością Gminy Małkinia Górna, zwaną dalej "Spółką".

**§ 2.** Mienie znajdujące się w użytkowaniu likwidowanego Zakładu przejmie nowo utworzona Spółka.

**§ 3. 1.** Należności i zobowiązania likwidowanego Zakładu przejmie nowo utworzona Spółka.

2. Spółka zapewni ciągłość działalności wykonywanej przez Zakład w zakresie gospodarki komunalnej określonej w statucie Zakładu.

3. Spółka przejmie zobowiązania ze stosunków pracy dotychczasowego Zakładu.

4. Zmiany organizacyjne, o których mowa w niniejszej uchwale stanowią z punktu widzenia praw i obowiązków pracowniczych przejście zakładu pracy na innego pracodawcę w trybie art. 23<sup>1</sup> kodeksu pracy.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**mgr inż. Ewa Janik**

## Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażenia ich w majątek. Zgodnie z art. 6 ust. 2 i art. 7 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. Nr 45, poz. 236) samorządowe zakłady budżetowe prowadzą gospodarkę finansową na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 o finansach publicznych. Działalność wykraczająca poza zadania o charakterze użyteczności publicznej nie może być prowadzona w formie samorządowego zakładu budżetowego.

Zgodnie z art 9 i art. 21 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, a także mogą przystępować do takich spółek. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może, w drodze uchwały, zdecydować o likwidacji samorządowego zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki akcyjnej lub spółki z ograniczoną odpowiedzialnością przez wniesienie na pokrycie kapitału spółki wkładu w postaci mienia samorządowego zakładu budżetowego pozostałego po jego likwidacji.

Czynności związane z likwidacją samorządowego zakładu budżetowego w celu zawiązania spółki akcyjnej lub spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, wykonuje organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego (wójt).

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej składniki mienia samorządowego zakładu budżetowego przekształconego w spółkę stają się majątkiem spółki. Prawo zarządu gruntem samorządowego zakładu budżetowego przekształconego w spółkę staje się prawem użytkowania wieczystego spółki. Spółka powstała w wyniku przekształcenia wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością samorządowego zakładu budżetowego.

Na podstawie art. 16 ust. 1, 3, 5 i 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego tworzy, łączy, przekształca w inną formę organizacyjno-prawną i likwiduje samorządowy zakład budżetowy.

Likwidując samorządowy zakład budżetowy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa przeznaczenie mienia znajdującego się w użytkowaniu tego zakładu.

Składniki mienia likwidowanego zakładu budżetowego przechodzą do nowo utworzonej jednostki organizacyjnej - spółki prawa handlowego. Jedynym udziałowcem i właścicielem nowo powstałej spółki jest Gmina, która za pośrednictwem rady nadzorczej sprawuje nadzór właścicielski nad jej działaniem. Rada nadzorcza zostaje powołana przez Wójta Gminy.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej będąc zakładem budżetowym Gminy z mocy obowiązujących przepisów był ograniczony w swojej działalności gospodarczej.

Przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego w inną formę organizacyjno-prawną wymaga jego likwidacji. Należności i zobowiązania samorządowego zakładu budżetowego likwidowanego w celu przekształcenia w inną formę organizacyjno-prawną przejmie utworzona jednostka.

Przekształcenie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Małkini Górnej w spółkę prawa handlowego dość znacznie zwiększy autonomię jednostki, wpłynie na przejrzystość relacji między spółką a jej właścicielem. Przekształcenie umożliwi poszukiwanie dodatkowych ofert na rynku usług związanych z budownictwem inżynieryjno-drogowym. Pojawia się szansa na rozszerzenie zakresu działalności poza teren gminy oraz poza sferę użyteczności publicznej (w obecnej formie prawnej świadczenie usług podmiotom zewnętrznym jest bezprawne),

- istnieje możliwość nawiązania współpracy z innymi podmiotami gospodarczymi, co pozwoli na zatrudnienie mieszkańców naszej gminy do realizacji zwiększonego zakresu zamówień,
- podpisywania umów z podwykonawcami w zakresie wykorzystania ich potencjału technicznego co pozwoli na ograniczenie nakładów inwestycyjnych na zakup sprzętu i wyposażenia. można wówczas korzystać z ciągników rolniczych, koparek, ładowarek będących własnością podwykonawcy.

Brak osobowości prawnej powoduje, że samorządowy zakład budżetowy jest w pewnym sensie ułomnym podmiotem gospodarczym (nie może zawierać umów z podmiotami zewnętrznymi, prowadzić własnej gospodarki finansowej). Przekształcenie skutkuje uzyskaniem osobowości prawnej, dającej możliwość

samodzielnego pozyskiwania kapitału np.: zaciąganie kredytów lub wchodzenie w partnerstwo publiczno-prawne.

Spółki mogą też same - oczywiście w porozumieniu z właścicielem - aplikować o środki pomocowe, przy pomocy których możliwe by było wyposażenie zakładu w niezbędny sprzęt specjalistyczny np. równiarkę czy wał drogowy.

Kolejną przewagą spółki nad zakładem budżetowym jest możliwość prowadzenia działalności inwestycyjnej. Spółka prawa handlowego ma wpływ na kierunki inwestowania i może wygospodarować na ten cel dodatkowe środki. Jednocześnie trzeba dodać, że gmina nie pozbawia się możliwości współdecydowania o inwestycjach - zależy to od odpowiednich zapisów w umowie i statucie spółki.

Spółką można zarządzać w sposób bardziej elastyczny. Ma ona większą swobodę w kształtowaniu systemów zatrudnienia i wynagrodzeń, gdyż jej pracownicy nie są już, jak w zakładzie budżetowym pracownikami samorządowymi.

Może też bardziej koncentrować się na oczekiwaniach odbiorców usług.

W perspektywie nawiązania współpracy z firmami z branży budowlanej jest realna szansa na rozwój spółki.